

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLIȘTEA

str. Joseni nr. 447, sat Săliștea, comuna Săliștea, județul Alba, cod poștal 517655, tel.: 0258762101,
website: www.comuna-saliste.ro, e-mail: primaria_saliste@yahoo.com

HOTĂRÂRE

Referitor la: rectificarea suprafeței imobilului înscris în CF 73544 – Săliștea, re poziționarea imobilului înscris în CF 70780 – Săliștea, trecerea în domeniul privat al comunei Săliștea, introducerea în intravilan a celor două imobile și modificarea hotărârii Consiliului Local nr. 8 din 25.02.2010

Consiliul Local al comunei Săliștea, județul Alba, întrunit în ședința ordinară din data de 27.11.2020, ședință publică,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 59 din 16.11.2020 privind rectificarea suprafeței imobilului înscris în CF 73544 – Săliștea, re poziționarea imobilului înscris în CF 70780 – Săliștea, trecerea în domeniul privat al comunei Săliștea, introducerea în intravilan a celor două imobile și modificarea hotărârii Consiliului Local nr. 8 din 25.02.2010;

- anunțul nr. 5170 din 16.11.2020 privind publicarea proiectului de hotărâre;

- prevederile Legii nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 8, art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. b, c, art. 198 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 6, 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

- prevederile art. 58 – 62, art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 148, alin. 2 din Constituția României, republicată;

- prevederile hotărârii Consiliului Local Săliștea nr. 8 din 25.02.2010 privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 350 mp pentru construire de locuință în temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003, domnului Lingurar Samuel;

- documentația tehnică de identificare pentru emitere H.C.L. – în vederea corectării H.C.L. nr. 8/2010, rectificării suprafeței imobilului înscris în CF 73544 – Săliștea, re poziționării imobilului înscris în CF 70780 – Săliștea, trecerii în domeniul privat al comunei Săliștea și introducerea în intravilan a imobilelor înscrise în CF 73544 – Săliștea și CF 70780 – Săliștea, documentație întocmită de S.C. Cadastru Maxim S.R.L.;

- referatul de aprobare nr. 59 din 16.11.2020 al primarului, inițiatorul proiectului de hotărâre;

- raportul nr. 5278 din 20.11.2020 al compartimentului de resort;

- avizul nr. 66 din 26.11.2020 al comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- avizul nr. 66 din 26.11.2020 al comisiei de specialitate nr. 2 – juridică și de disciplină, muncă și protecție socială;

- avizul nr. 66 din 26.11.2020 al comisiei de specialitate nr. 3 - pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte, în temeiul prevederilor art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL

al comunei Săliștea, județul Alba, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Solicită O.C.P.I. ALBA – B.C.P.I. ALBA IULIA – Serviciul Publicitate Imobiliară, trecerea din Comuna Rurală Tărtăria în domeniul privat al comunei Săliștea, a imobilului înscris în CF 73544 Săliștea, cu nr. top. 650-651/1/2/1/1/4, NCP 89/4, în suprafață de 350 mp și a imobilului înscris în CF 70780 Săliștea, cu nr. top. 650-651/1/2/1/1/5, NCP 89/5, în suprafață de 350 mp.

Art. 2. Rectificarea suprafeței imobilului înscris în CF 73544 Săliștea, de la suprafața scriptică de 350 mp, la suprafața reală măsurată de 402 mp, așa cum rezultă din documentația întocmită de S.C. Cadastru Maxim S.R.L.

Art. 3. Introducerea în intravilan a imobilului înscris în CF 73544 Săliștea, cu nr. top. 650-651/1/2/1/1/4, NCP 89/4 și a imobilului înscris în CF 70780 Săliștea, cu nr. top. 650-651/1/2/1/1/5, NCP 89/5.

Art. 4. Repoziționarea imobilului înscris în CF 70780 Săliștea pe coordonate corecte, conform realității din teren, așa cum rezultă din documentația întocmită de S.C. Cadastru Maxim S.R.L.

Art. 5. Hotărârea Consiliului Local Săliștea nr. 8 din 25.02.2010 privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 350 mp pentru construire de locuință în temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003 se modifică după cum urmează:

- Sintagma „lotul V, nr. top. 650-651/1/2/1/1/5 cu NCP nou 89/5” se înlocuiește cu sintagma „lotul IV, nr. top. 650-651/1/2/1/1/4 cu NCP nou 89/4”, pentru imobilul înscris în CF 73544 Săliștea, fiind atribuit eronat domnului Lingurar Samuel, așa cum rezultă din documentația întocmită de S.C. Cadastru Maxim S.R.L. și din planul privind autorizarea pentru branșare la rețele de electricitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general, primarului comunei, compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Săliștea, pentru ducere la îndeplinire și Instituției Prefectului - județul Alba.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Linuț Gheorghe-Mircea**

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Ionescu Mihaela-Alina**

Săliștea, 27.11.2020

Nr. 66

NR. CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABȚINERI
11	11	11	-	-

