

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA**  
**PRIMAR**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Referitor la:** completarea hotărârii Consiliului Local Săliștea nr. 34 din 25.06.2020 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săliștea, județul Alba

Având în vedere:

- prevederile art. 7 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile Ordinului nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
- prevederile art. 8, art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c, art. 198, art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6, 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 120, alin. 1, art. 121, alin. 1 și alin. 2, art. 148, alin. 2 din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 3, paragraful 2 din Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
- prevederile art. 7, alin. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile hotărârii Consiliului Local Săliștea nr. 34 din 25.06.2020 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săliștea, județul Alba;
- prevederile hotărârii Consiliului Local Săliștea nr. 20 din 04.03.2022 privind achiziționarea proprietății imobiliare – dispensar uman și teren aferent din satul Săliștea;
- contractul de vânzare-cumpărare nr. 903 din 09.03.2022 având ca obiect proprietatea imobiliară – dispensar uman și teren aferent din satul Săliștea;
- procesul-verbal nr. 1574 din 21.03.2022 încheiat cu ocazia actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săliștea, județul Alba,  
în temeiul prevederilor art. 136, alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUNE:**

**Art. 1.** Se completează inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săliștea, aprobat prin hotărârea Consiliului Local nr. 34 din 25.06.2020, cu o poziție nouă, poziția nr. 17, conform anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**Art. 2.** Imobilul înscris în anexa la prezentul proiect de hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

**Art. 3.** După adoptare hotărârea poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4.** După adoptare hotărârea se va comunica, prin grija secretarului general, primarului comunei, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei comunei Săliștea, pentru ducere la îndeplinire și Instituției Prefectului - județul Alba.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR**  
Jr. STĂNILĂ AUREL-EMIL

**Avizează pentru legalitate,**  
**SECRETAR GENERAL**  
Jr. IONESCU MIHAELA-ALINA

COMPLETAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SĂLIȘTEA, JUDEȚUL ALBA

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului      | Elementele de identificare  | Anul dobândirii și / sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (lei) | Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare  |
|----------|----------------------|------------------------|---|--|----------------------------|--|
| 0        | 1                    | 2                      | 3   | 4  | 5                          | 6  |
| 17       | 1.6.2.               | Dispensar medical uman | Situat în sat Săliștea, str. Preot Constantin Oancea nr. 4.<br>Teren de 1114 mp, din care: construit 282 mp.<br>CF nr. 70909 Săliștea, nr. cad. 70909, top. 70909.<br>Vecinătăți: N = U.A.T. Săliștea, S = U.A.T. Săliștea, E = U.A.T. Săliștea, V = U.A.T. Săliștea. | 2022   | 179.000                    | Domeniul privat<br>CF nr. 70909 Săliștea, nr. cad. 70909, top. 70909<br>H.C.L. nr. 20 din 04.03.2022<br>Contractul de vânzare-cumpărare nr. 903 din 09.03.2022 |

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Jr. STĂNILĂ AUREL-EMIL

Avizează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL  
Jr. IONESCU MIHAELA-ALINA

## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre referitor la completarea hotărârii Consiliului Local Săliștea nr. 34 din 25.06.2020 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săliștea, județul Alba

Având în vedere:

- prevederile art. 7 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile Ordinului nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
- prevederile art. 8, art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c, art. 198, art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6, 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 120, alin. 1, art. 121, alin. 1 și alin. 2, art. 148, alin. 2 din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 3, paragraful 2 din Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
- prevederile art. 7, alin. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile hotărârii Consiliului Local Săliștea nr. 34 din 25.06.2020 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săliștea, județul Alba;
- prevederile hotărârii Consiliului Local Săliștea nr. 20 din 04.03.2022 privind achiziționarea proprietății imobiliare – dispensar uman și teren aferent din satul Săliștea;
- contractul de vânzare-cumpărare nr. 903 din 09.03.2022 având ca obiect proprietatea imobiliară – dispensar uman și teren aferent din satul Săliștea;
- procesul-verbal nr. 1574 din 21.03.2022 încheiat cu ocazia actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săliștea, județul Alba, precum și necesitatea completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săliștea cu imobilul achiziționat, menționat mai sus, propun adoptarea hotărârii în forma în care proiectul de hotărâre a fost inițiat.

**Inițiator,**  
**PRIMAR**  
**Jr. STĂNILĂ AUREL-EMIL**

**RAPORT**

la proiectul de hotărâre referitor la completarea hotărârii Consiliului Local Săliștea nr. 34 din 25.06.2020 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săliștea, județul Alba

În ceea ce privește proiectul de hotărâre referitor la completarea hotărârii Consiliului Local Săliștea nr. 34 din 25.06.2020 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săliștea, județul Alba, având în vedere:

- prevederile art. 7 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile Ordinului nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
- prevederile art. 8, art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c, art. 198, art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6, 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 120, alin. 1, art. 121, alin. 1 și alin. 2, art. 148, alin. 2 din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 3, paragraful 2 din Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
- prevederile art. 7, alin. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile hotărârii Consiliului Local Săliștea nr. 34 din 25.06.2020 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săliștea, județul Alba;
- prevederile hotărârii Consiliului Local Săliștea nr. 20 din 04.03.2022 privind achiziționarea proprietății imobiliare – dispensar uman și teren aferent din satul Săliștea;
- contractul de vânzare-cumpărare nr. 903 din 09.03.2022 acând ca obiect proprietatea imobiliară – dispensar uman și teren aferent din satul Săliștea;
- procesul-verbal nr. 1574 din 21.03.2022 încheiat cu ocazia actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săliștea, județul Alba, propun adoptarea hotărârii în forma în care proiectul de hotărâre a fost inițiat.

**SECRETAR GENERAL,**  
**Jr. IONESCU MIHAELA-ALINA**