

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLIȘTEA

str. Preot Constantin Oancea nr. 2, sat Săliștea, comuna Săliștea, județul Alba, cod poștal 517655, tel.: 0258762101,
website: www.comuna-salisteia.ro, e-mail: primaria_salisteia@yahoo.com

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT și a devizului general pentru obiectivul de investiții "ÎNFIINȚAREA UNEI CAPACITĂȚI DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSĂ SOLARĂ PENTRU ACOPERIREA CONSUMULUI PROPRIU ÎN COMUNA SĂLIȘTEA JUDEȚUL ALBA"

Consiliul Local al comunei Săliștea, județul Alba, întrunit în ședința ordinară, în data de 25.03.2025, ședință publică,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 19 din 28.02.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT și a devizului general pentru obiectivul de investiții "ÎNFIINȚAREA UNEI CAPACITĂȚI DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSĂ SOLARĂ PENTRU ACOPERIREA CONSUMULUI PROPRIU ÎN COMUNA SĂLIȘTEA JUDEȚUL ALBA";
- anunțul nr. 1283 din 28.02.2025 privind publicarea proiectului de hotărâre;
- prevederile Legii nr. 122/2015 pentru aprobarea unor măsuri în domeniul promovării producerii energiei electrice din surse regenerabile de energie și privind modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1076/2021 pentru aprobarea Planului național integrat în domeniul energiei și schimbărilor climatice 2021-2030;
- prevederile H.G. nr. 877/2018 privind adoptarea Strategiei naționale pentru dezvoltarea durabilă a României 2030, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 alin. (7), anexei nr. 11 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 42, alin. 1, lit. b din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 20, alin. 1, lit. j, art. 44, alin. 1, art. 45, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 8, art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, d, alin. 4, lit. d, alin. 7, lit. a, art. 198 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6, 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 120, alin. 1, art. 121, alin. 1 și alin. 2, art. 148, alin. 2 din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 3, paragraful 2, art. 4 din Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
- prevederile art. 7, alin. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile contractului de finanțare nr. 310 din 26.11.2024 privind obiectivul de investiții "ÎNFIINȚAREA UNEI CAPACITĂȚI DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSĂ SOLARĂ PENTRU ACOPERIREA CONSUMULUI PROPRIU ÎN COMUNA SĂLIȘTEA JUDEȚUL ALBA"
 - referatul de aprobare nr. 19 din 28.02.2025 al primarului, inițiatorul proiectului de hotărâre;
 - raportul nr. 1670 din 18.03.2025 al compartimentului de resort;
 - avizul nr. 19 din 24.03.2025 al comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;
 - avizul nr. 19 din 24.03.2025 al comisiei de specialitate nr. 2 - juridică și de disciplină, muncă și protecție socială;
 - avizul nr. 19 din 24.03.2025 al comisiei de specialitate nr. 3 - pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte,
- în temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL

al comunei Săliștea, județul Alba, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico – economică faza PT și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "ÎNFIINȚAREA UNEI CAPACITĂȚI DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSĂ SOLARĂ PENTRU ACOPERIREA CONSUMULUI PROPRIU ÎN COMUNA SĂLIȘTEA JUDEȚUL ALBA", conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Se aprobă devizul general aferent proiectului tehnic de execuție (PT) pentru obiectivul de investiții "ÎNFIINȚAREA UNEI CAPACITĂȚI DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSĂ SOLARĂ PENTRU ACOPERIREA CONSUMULUI PROPRIU ÎN COMUNA SĂLIȘTEA JUDEȚUL ALBA", în cuantum de 678,370.807, inclusiv TVA., conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 3. Hotărârea poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Hotărârea se va comunica, prin grija secretarului general, primarului comunei, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei comunei Săliștea, pentru ducere la îndeplinire și Instituției Prefectului - județul Alba.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Săliștea, în conformitate cu prevederile art. 5 lit. cc) și art. 139 alin. (3) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 11 voturi favorabile valabil exprimate, care reprezintă 100% din numărul consilierilor locali în funcție, 100% din numărul consilierilor locali prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florea Florin



Contrasemnează pentru legalitate,
p. SECRETAR GENERAL
Julescu Alexandra-Maria



Săliștea, 25 martie 2025.
Nr. 18.

ADUCEREA LA CUNOȘTINȚA PUBLICĂ	<ul style="list-style-type: none"> • publicare pe pagina de internet a comunei Săliștea - www.comuna-saliste.ro, în Monitorul Oficial Local • afișare la sediul Primăriei comunei Săliștea 				
	CVORUM	CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	CONSILIERI PREZENȚI	VOTURI PENTRU	VOTURI ÎMPOTRIVĂ
	11	11	11	0	0
REDACTARE ȘI DACTILOGRAFIERE	DE CĂTRE:	NR. EXEMPLARE ORIGINALE		NR. PAGINI / EXEMPLAR	
	secretar general	4		2	

PROIECT NR. 71/2024

**ÎNFIINȚAREA UNEI CAPACITĂȚI DE
PRODUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN
SURSA SOLARĂ PENTRU ACOPERIREA
CONSUMULUI PROPRIU ÎN COMUNA
SĂLIȘTEA JUDEȚUL ALBA**

**BENEFICIAR
COMUNA SĂLIȘTEA**

FAZA: PT

PROIECT TEHNIC DE EXECUTIE

DETALII DE EXECUTIE

Obiectiv:

**“ÎNFIINȚAREA UNEI CAPACITĂȚI DE PRODUCȚIE A
ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSA SOLARĂ PENTRU
ACOPERIREA CONSUMULUI PROPRIU ÎN COMUNA
SĂLIȘTEA JUDEȚUL ALBA”**



Beneficiar:

COMUNA SĂLIȘTEA

2024

FOAIE DE CAPĂT

1. **Denumirea proiectului:** “ÎNFIINȚAREA UNEI CAPACITĂȚI DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSA SOLARĂ PENTRU ACOPERIREA CONSUMULUI PROPRIU ÎN COMUNA SĂLIȘTEA JUDEȚUL ALBA”
2. **Denumirea obiectivului:** “ÎNFIINȚAREA UNEI CAPACITĂȚI DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSA SOLARĂ PENTRU ACOPERIREA CONSUMULUI PROPRIU ÎN COMUNA SĂLIȘTEA JUDEȚUL ALBA”
3. **Amplasamentul:** COMUNA SĂLIȘTEA, STR. DAVID PRODAN, NR. 1, JUDEȚUL ALBA
2. **Faza de proiectare:** PT
3. **Beneficiar:** COMUNA SĂLIȘTEA
4. **Proiectant General:** S.C. ENERGO ENCI S.R.L

ENERGO ENCI S.R.L.

ing. POP MIHAI-AUGUSTIN



FOAIA DE SEMNATURI

1. ȘEF PROIECT:

ing. Copil Corneliu

2. PROIECTAT:

ing. Pop Mihai-Augustin



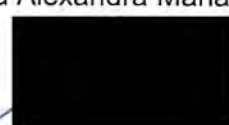
3. DESENAT

ing. Pop Mihai-Augustin

Președinte de ședință
Florea Florin



p. Secretar General
Julescu Alexandra Maria



				Pag 1
OBIECTIV: [71/2024 v1] - ÎNFIINȚAREA UNEI CAPACITĂȚI DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSA SOLARĂ PENTRU ACOPERIREA CONSUMULUI PROPRIU ÎN COMUNA SĂLIȘTEA JUDEȚUL ALBA				
Beneficiar: COMUNA SALISTEA		Proiect: _____		nr: _____
Proiectant: Energo Enci SRL		Plansa: _____		nr: _____
Executant: _____		Faza: _____		
DG - DEVIZ GENERAL				Anexa Nr. 7
al obiectivului de investitii				
ÎNFIINȚAREA UNEI CAPACITĂȚI DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSA SOLARĂ PENTRU ACOPERIREA CONSUMULUI PROPRIU ÎN COMUNA SĂLIȘTEA JUDEȚUL ALBA				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	20,000.00	3,800.00	23,800.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	500.00	95.00	595.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	500.00	95.00	595.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	500.00	95.00	595.00
3.5	Proiectare	108,000.00	20,520.00	128,520.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	70,500.00	13,395.00	83,895.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.7.2	Auditul financiar	500.00	95.00	595.00
3.8	Asistenta tehnica	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	500.00	95.00	595.00

DEVIZUL GENERAL: ÎNFIINȚAREA UNEI CAPACITĂȚI DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSA SOLARĂ PENTRU ACOPERIREA CONSUMULUI PROPRIU ÎN COMUNA SĂLIȘTEA JUDEȚUL ALBA

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	95.00	595.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		190,500.00	36,195.00	226,695.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	189,535.50	36,011.75	225,547.25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	162,180.00	30,814.20	192,994.20
4.3.1.1	[71/2024 v1.1] Lista echipamente	162,180.00	30,814.20	192,994.20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		351,715.50	66,825.95	418,541.45
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,304.90	0.00	2,304.90
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	1,047.68	0.00	1,047.68
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	209.54	0.00	209.54
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,047.68	0.00	1,047.68
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	4,907.16	932.36	5,839.52
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,000.00	190.00	1,190.00
TOTAL CAPITOL 5		8,212.06	1,122.36	9,334.42
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		570,427.56	107,943.31	678,370.87
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		209,535.50	39,811.75	249,347.25

DEVIZUL GENERAL: ÎNFIINȚAREA UNEI CAPACITĂȚI DE PRODUCȚIE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSA SOLARĂ PENTRU ACOPERIREA CONSUMULUI PROPRIU ÎN COMUNA SĂLIȘTEA JUDEȚUL ALBA

1

2

3

4

5

ENERGO ENCI SRL



Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FLOREA FLORIN



p. SECRETAR GENERAL
JULESCU ALEXANDRA-MARIA

