

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLIȘTEA

str. Joseni nr. 447, sat Săliștea, comuna Săliștea, județul Alba, cod poștal 517655, tel.: 0258762101,
website: www.comuna-saliste.ro, e-mail: primaria_saliste@yahoo.com

HOTĂRÂRE

Referitor la: repunerea în circuitul civil a imobilelor cu nr. top. 1898 – PÂRÂU fără suprafață, nr. top. 361 – PÂRÂU fără suprafață, nr. top. 346 – STRADĂ fără suprafață și nr. top. 759/1/1 – STRADĂ fără suprafață

Consiliul Local al comunei Săliștea, județul Alba, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2019, ședință publică,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 18 din 31.07.2019 privind repunerea în circuitul civil a imobilelor cu nr. top. 1898 – PÂRÂU fără suprafață, nr. top. 361 – PÂRÂU fără suprafață, nr. top. 346 – STRADĂ fără suprafață și nr. top. 759/1/1 – STRADĂ fără suprafață;
 - prevederile Legii nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordinului A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
 - prevederile art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 148, alin. 2 din Constituția României, republicată;
 - adresa nr. 81958/05 07 2019, transmisă de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, înregistrată la comuna Săliștea cu nr. 2975/16.07.2019;
 - documentația tehnică pentru emitere H.C.L. – repunere în circuitul civil, înregistrată la comuna Săliștea cu nr. 3048/31.07.2019, executată de S.C. Cadastru Maxim S.R.L.;
 - referatul de aprobare nr. 18 din 31.07.2019 al primarului, inițiatorul proiectului de hotărâre;
 - raportul nr. 3049 din 31.07.2019 al compartimentului de resort,
- în temeiul prevederilor art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL

al comunei Săliștea, județul Alba, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se parcelează imobilul (teren) fără CF, cu nr. topografic 1898 – pârâu fără suprafață în trei parcele noi astfel:

Parcela numărul 1 cu număr topografic nou 1898/1 – pârâu fără suprafață;

Parcela numărul 2 cu număr topografic nou 1898/2 – pârâu cu suprafața de 1261 mp;

Parcela numărul 3 cu număr topografic nou 1898/3 – pârâu cu suprafața de 4095 mp.

Art. 2. Se parcelează imobilul (teren) fără CF, cu nr. topografic 361 – pârâu fără suprafață în patru parcele noi astfel:

Parcela numărul 1 cu număr topografic nou 361/1 – pârâu fără suprafață;

Parcela numărul 2 cu număr topografic nou 361/2 – pârâu cu suprafața de 1616 mp;

Parcela numărul 3 cu număr topografic nou 361/3 – pârâu cu suprafața de 476 mp;

Parcela numărul 4 cu număr topografic nou 361/4 – pârâu cu suprafața de 6980 mp.

Art. 3. Se parcelează imobilul (teren) fără CF, cu nr. topografic 346 – stradă fără suprafață în două parcele noi astfel:

Parcela numărul 1 cu număr topografic nou 346/1 – stradă fără suprafață;

Parcela numărul 2 cu număr topografic nou 346/2 – stradă cu suprafața de 723 mp.

Art. 4. Se parcelează imobilul (teren) fără CF, cu nr. topografic 759/1/1 – stradă fără suprafață în trei parcele noi astfel:

Parcela numărul 1 cu număr topografic nou 759/1/1/1 – stradă fără suprafață;

Parcela numărul 2 cu număr topografic nou 759/1/1/2 – stradă cu suprafața de 2160 mp;

Parcela numărul 3 cu număr topografic nou 759/1/1/3 – stradă cu suprafața de 657 mp.

Art. 5. Se solicită O.C.P.I. ALBA – B.C.P.I. ALBA IULIA – Serviciul Publicitate Imobiliară, introducerea în circuitul civil a următoarelor parcele:

număr topografic nou 1898/2 – pârau cu suprafața de 1261 mp;

număr topografic nou 1898/3 – pârau cu suprafața de 4095 mp;

număr topografic nou 361/2 – pârau cu suprafața de 1616 mp;

număr topografic nou 361/3 – pârau cu suprafața de 476 mp;

număr topografic nou 361/4 – pârau cu suprafața de 6980 mp;

număr topografic nou 346/2 – stradă cu suprafața de 723 mp;

număr topografic nou 759/1/1/2 – stradă cu suprafața de 2160 mp;

număr topografic nou 759/1/1/3 – stradă cu suprafața de 657 mp.

Art. 6. Se schimbă ramura de folosință din pârau în curți construcții pentru parcela nou creată cu număr topografic nou 1898/2 – pârau cu suprafața de 1261 mp, pentru număr topografic nou 361/3 – pârau cu suprafața de 1616 mp și pentru număr topografic nou 361/4 – pârau cu suprafața de 476 mp.

Art. 7. Se solicită O.C.P.I. ALBA – B.C.P.I. ALBA IULIA – Serviciul Publicitate Imobiliară, înscrierea dreptului de proprietate a comunei Săliștea - domeniu public pentru următoarele parcele:

număr topografic nou 1898/2 – pârau cu suprafața de 1261 mp;

număr topografic nou 1898/3 – pârau cu suprafața de 4095 mp;

număr topografic nou 361/2 – pârau cu suprafața de 1616 mp;

număr topografic nou 361/3 – pârau cu suprafața de 476 mp;

număr topografic nou 361/4 – pârau cu suprafața de 6980 mp;

număr topografic nou 346/2 – stradă cu suprafața de 723 mp;

număr topografic nou 759/1/1/2 – stradă cu suprafața de 2160 mp;

număr topografic nou 759/1/1/3 – stradă cu suprafața de 657 mp.

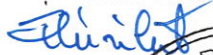
Art. 8. Planurile cu parcelarea aferentă fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 10. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului, primarului comunei, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei comunei Săliștea, pentru ducere la îndeplinire, O.C.P.I. ALBA – B.C.P.I. ALBA IULIA – Serviciul Publicitate Imobiliară și Instituției Prefectului - județul Alba.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Chirilă Flavius Emil



Contrasemnează pentru legalitate,

SECRETAR COMUNĂ

Ionescu Mihaela-Alina



Săliștea, 31.07.2019

Nr. 46

NR. CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABȚINERI
11	9	9	-	-