

HOTĂRÂRE

Referitor la: parcelare și trecere în domeniul privat a unor imobile

Consiliul Local al comunei Săliștea, județul Alba, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2019, ședință publică,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 48 din 11.11.2019 privind parcelare și trecere în domeniul privat a unor imobile;
 - prevederile Legii nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordinului A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 31 din Legea nr. 18/1991, legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
 - prevederile art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 148, alin. 2 din Constituția României, republicată;
 - documentația tehnică pentru emitere H.C.L. – parcelare și trecere în domeniul privat, înregistrată la comuna Săliștea cu nr. 5256 din 08.11.2019, executată de S.C. Cadastru Maxim S.R.L.;
 - referatul de aprobare nr. 48 din 11.11.2019 al primarului, inițiatorul proiectului de hotărâre;
 - raportul nr. 5265 din 11.11.2019 al compartimentului de resort;
 - avizul nr. 45 din 26.11.2019 al comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;
 - avizul nr. 45 din 27.11.2019 al comisiei de specialitate nr. 2 - pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte;
 - avizul nr. 45 din 27.11.2019 al comisiei de specialitate nr. 3 – juridică și de disciplină, muncă și protecție socială,
- în temeiul prevederilor art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL

al comunei Săliște, județul Alba, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. (1) Se parcelează imobilul (teren) înscris în CF 73457 Săliște, cu nr. topografic 2812 – fâneață cu suprafața de 31633 mp în două parcele noi astfel:

- Parcela numărul 1 cu număr topografic nou 2812/1 - fâneață cu suprafața de 5733 mp;

- Parcela numărul 2 cu număr topografic nou 2812/2 - fâneață cu suprafața de 25900 mp.

(2) Planurile cu parcelarea aferentă fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se parcelează imobilul (teren) înscris în CF 73458 Săliște, cu nr. topografic 4387/2 – pășune cu suprafața de 22943 mp în două parcele noi astfel:

- Parcela numărul 1 cu număr topografic nou 4387/2/1 - pășune cu suprafața de 22853 mp;

- Parcela numărul 2 cu număr topografic nou 4387/2/2 - pășune cu suprafața de 90 mp.

(2) Planurile cu parcelarea aferentă fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Schimbă ramura de folosință din fâneață în neproductiv pentru parcela nou creată cu număr topografic nou 2812/2 cu suprafața de 25900 mp, situată în extravilanul comunei Săliște și ramura de folosință din pășune în curți, construcții pentru parcela nou creată cu număr topografic nou 4387/2/2 cu suprafața de 90 mp, situată în intravilanul comunei Săliște.

Art. 4. Solicită O.C.P.I. Alba - B.C.P.I. Alba Iulia - Serviciul Publicitate Imobiliară, înscrierea dreptului de proprietate a comunei Săliște - domeniul privat pentru următoarele parcele:

- număr topografic nou 2812/2 - neproductiv cu suprafața de 25900 mp;

- număr topografic nou 4387/2/2 - curți, construcții cu suprafața de 90 mp.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general, primarului comunei, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei comunei Săliște, pentru ducere la îndeplinire, O.C.P.I. ALBA – B.C.P.I. ALBA IULIA – Serviciul Publicitate Imobiliară și Instituției Prefectului - județul Alba.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Pădurean Alexandru Nicolae

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Ionescu Mihaela-Alina



Săliște, 28.11.2019
Nr. 74

NR. CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABȚINERI
11	10	10	-	-