

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLIȘTEA**

str. Joseni nr. 447, sat Săliștea, comuna Săliștea, județul Alba, cod poștal 517655, tel.: 0258762101,  
website: www.comuna-salitea.ro, e-mail: primaria\_salitea@yahoo.com

**HOTĂRÂRE**

**Referitor la:** indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021 cu rata inflației de 3,8%

Consiliul Local al comunei Săliștea, județul Alba, întrunit în ședința ordinară din data de 30.04.2020, ședință publică, Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 27 din 28.04.2020 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021 cu rata inflației de 3,8%;
- anuțul nr. 1626 din 28.04.2020 privind publicarea proiectului de hotărâre;
- prevederile art. 5, alin. 1, lit. a, art. 16, alin. 2, art. 20, alin. 1, lit. b, art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile titlului IX, cap. X, art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 8, art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. c, art. 198 din O.U.G. nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6, 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- prevederile art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 148, alin. 2 din Constituția României, republicată;
- prevederile hotărârii Consiliului Local Săliștea nr. 80 din 19.12.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020;
- informarea din data de 24.04.2020 a Institutului Național de Statistică privind rata inflației pentru anul 2019;
- referatul de aprobare nr. 27 din 28.04.2020 al primarului, inițiatorul proiectului de hotărâre;
- raportul nr. 1625 din 28.04.2020 al compartimentului de resort;
- avizul nr. 32 din 30.04.2020 al comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;
- avizul nr. 32 din 29.04.2020 al comisiei de specialitate nr. 2 - pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte;
- avizul nr. 32 din 29.04.2020 al comisiei de specialitate nr. 3 – juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, în temeiul prevederilor art. 139, alin. 3, lit. c, art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL**

al comunei Săliștea, județul Alba, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aprobă indexarea cu rata inflației de 3,8%, pentru anul 2021, a impozitelor și taxelor locale datorate de contribuabili persoane fizice și juridice, stabilite pe baza unei sume în lei, prevăzute în hotărârea Consiliului Local Săliștea nr. 80 din 19.12.2019, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre va intra în vigoare la data de 01.01.2021 și va completa hotărârea Consiliului Local Săliștea nr. 80 din 19.12.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.

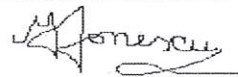
**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general, primarului comunei, compartimentului buget-finanțe, contabilitate, taxe și impozite din cadrul Primăriei comunei Săliștea, pentru ducere la îndeplinire și Instituției Prefectului - județul Alba.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Molodeț Ioan



Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL  
Ionescu Mihaela-Alina



Săliștea, 30.04.2020  
Nr. 32

NR. CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABȚINERI
11	11	8	2	1

## TABLOUL

## CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021

## IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

## Capitolul I. VALORILE IMPOZABILE AFERENTE CLĂDIRILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

## ART. 457, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Tipul clădirii	VALOAREA IMPOZABILĂ		
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	2021	2020
0	2020	2021	2020
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1060	1100	636
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	318	330	212
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	212	220	185
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, cărămidă nearsă, paianță, vălătuci, etc.	133	133	79
E. Pentru locuințe situate la subsol, demisol sau la mansardă	valoarea reprezintă 75% din valoarea corespunzătoare fiecărei grupe de clădiri		
F. Pentru spațiile cu altă destinație, situate la subsol, demisol sau la mansardă	valoarea reprezintă 50% din valoarea corespunzătoare fiecărei grupe de clădiri		

**ART. 457, alin. (6)** Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea prin înmulțirea valorii impozabile cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	Coeficient
Săliștea A	IV	1.10
Tărtăria A	V	1.05
Săliștea - Deal B	V	1.00
Mărgineni C	V	0.95