

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 25 iunie 2020,
în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Săliștea, convocată prin dispoziția primarului comunei nr. 57 din 18.06.2020

La ședință sunt prezenți toți cei 11 consilieri aleși. Ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările, prin mijloace electronice. De asemenea participă la ședință primarul și secretarul general al comunei.

Înainte de începerea lucrărilor ședinței ordinare de astăzi, secretarul general al comunei supune spre aprobare Consiliului Local procesul-verbal încheiat în ședința ordinară din luna aprilie 2020, care se aprobă cu 11 voturi pentru.

Se prezintă următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Săliștea, județul Alba;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săliștea, județul Alba;

3. Proiect de hotărâre privind excluderea unor bunuri aparținând domeniului public al comunei Săliștea, județul Alba, din contractul de delegare gestiune a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, bunuri ce au fost transmise operatorului S.C. Apa CTTA S.A. Alba spre folosință, în cadrul proiectului „Alimentare cu apă în Săliștea-Deal”;

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea înregistrării în domeniul public al comunei, a bunurilor rezultate prin investiția „Achiziție și montat contoare apă (2018), comuna Săliștea, județul Alba” și concesionarea acestora către Operatorul Regional S.C. Apa C.T.T.A. S.A. Alba pe durata contractului de delegare a gestiunii în vederea realizării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;

5. Proiect de hotărâre privind actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor din comuna Săliștea, județul Alba;

6. Întrebări, interpelări, propuneri, petiții.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă sunt și alte probleme considerate urgente de introdus pe ordinea de zi, care să îndeplinească condițiile cerute de lege.

Domnul primar solicită introducerea pe ordinea de zi, în regim de urgență, prin suplimentarea acesteia, a proiectului de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune nr. 3660 din 06.12.2010 încheiat cu S.C. LG Gala Construct S.R.L. și a proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Săliștea, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie 2023.

Domnul președinte de ședință propune ca aceste proiecte de hotărâri să fie discutate ultimele.

Domnul consilier Molodeț Ioan spune că ar trebui să se revină cu proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune în altă ședință, dacă plata redevenței este efectuată la zi.

Secretarul general al comunei spune că proiectul de hotărâre are la bază neîndeplinirea obligațiilor contractuale privind obiectul de activitate, ci nu plata redevenței.

Domnul președinte de ședință supune la vot suplimentarea ordinii de zi, care se aprobă cu 10 voturi pentru, 1 abținere – Molodeț Ioan.

Nemaifiind alte probleme considerate urgente de introdus pe ordinea de zi, care să îndeplinească condițiile cerute de lege, domnul președinte de ședință supune la vot ordinea de zi suplimentată, care se aprobă cu 10 voturi pentru, 1 abținere – Molodeț Ioan.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi suplimentată,

- Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Săliștea, județul Alba

Inițiator: primar – Stănilă Aurel-Emil

Raportul compartimentului de resort – întocmit de d-ul contabil Ledrer Francisc Cristian

Avizele comisiilor de specialitate – prezintă d-nii Linuț Gheorghe Mircea, Bran Petru Valentin, Gherman Vasile.

Secretarul general al comunei informează președintele de ședință că proiectul de hotărâre trebuie adoptat cu majoritate absolută (jumătate plus unu din nr. consilierilor în funcție).

Se acordă:

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 2 - pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 3 – juridică și de disciplină, muncă și protecție socială.

După prezentarea materialelor, domnul președinte de ședință solicită consilierilor să se înscrie la cuvânt pentru discuții, observații sau propuneri.

Domnul primar formulează ca amendamente să se aloce suma de 15.000 lei pentru extindere iluminat public în satele Săliștea și Tărtăria, o suplimentare cu suma de 5.000 lei față de propunerea inițială și să se aloce suma de 5.000 lei pentru extindere rețea de apă pe strada Drejman.

Nemaifiind solicitări pentru discuții, observații sau propuneri, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 8 voturi pentru, 3 abțineri – Viorel Ioan, Posteiu Alexandru Simion, Pădurean Alexandru Nicolae.

Se adoptă hotărârea nr. 33.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi suplimentată,

- Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Săliștea, județul Alba

Inițiator: primar – Stănilă Aurel-Emil

Raportul compartimentului de resort – întocmit de secretarul general al comunei Ionescu Mihaela-Alina

Avizele comisiilor de specialitate – prezintă d-nii Linuț Gheorghe Mircea, Bran Petru Valentin, Gherman Vasile.

Secretarul general al comunei informează președintele de ședință că proiectul de hotărâre trebuie adoptat cu majoritate absolută (jumătate plus unu din nr. consilierilor în funcție).

Se acordă:

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 2 - pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 3 – juridică și de disciplină, muncă și protecție socială.

După prezentarea materialelor, domnul președinte de ședință solicită consilierilor să se înscrie la cuvânt pentru discuții, observații sau propuneri.

Nefiind solicitări pentru discuții, observații sau propuneri, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 11 voturi pentru.

Se adoptă hotărârea nr. 34.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi suplimentată,

- Proiect de hotărâre privind excluderea unor bunuri aparținând domeniului public al comunei Săliștea, județul Alba, din contractul de delegare gestiune a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, bunuri ce au fost transmise operatorului S.C. Apa CTTA S.A. Alba spre folosință, în cadrul proiectului „Alimentare cu apă în Săliștea-Deal”

Inițiator: primar – Stănilă Aurel-Emil

Raportul compartimentului de resort – întocmit de d-ul administrator public Chirilă Marcel-Teofil

Avizele comisiilor de specialitate – prezintă d-nii Linuț Gheorghe Mircea, Bran Petru Valentin, Gherman Vasile.

Secretarul general al comunei informează președintele de ședință că proiectul de hotărâre trebuie adoptat cu majoritate absolută (jumătate plus unu din nr. consilierilor în funcție).

Se acordă:

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 2 - pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 3 – juridică și de disciplină, muncă și protecție socială.

După prezentarea materialelor, domnul președinte de ședință solicită consilierilor să se înscrie la cuvânt pentru discuții, observații sau propuneri.

Domnul consilier Posteu Alexandru Nicolae întreabă că, dacă s-au investit 957.565 lei pentru o lucrare prost executată, ce demersuri s-au făcut pentru recuperarea prejudiciului și cine va gestiona această lucrare.

Domnul primar întreabă ce e prost executat și ce demersuri să se facă la alimentarea cu apă. Lucrarea este predată de foarte mult timp și o gestionează S.C. Apa CTTA S.A. Alba.

Domnul consilier Viorel Ioan consideră că nu trebuie să se excludă o parte a lucrării.

Nemaifiind solicitări pentru discuții, observații sau propuneri, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 8 voturi pentru, 1 vot împotriva – Viorel Ioan, 2 abțineri – Posteu Alexandru Simion, Pădurean Alexandru Nicolae.

Se adoptă hotărârea nr. 35.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi suplimentată,

- Proiect de hotărâre privind aprobarea înregistrării în domeniul public al comunei, a bunurilor rezultate prin investiția „Achiziție și montat contoare apă (2018), comuna Săliștea, județul Alba” și concesionarea acestora către Operatorul Regional S.C. Apa C.T.T.A. S.A. Alba pe durata contractului de delegare a gestiunii în vederea realizării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare

Inițiator: primar – Stănilă Aurel-Emil

Raportul compartimentului de resort – întocmit de d-ul administrator public Chiriluş Marcel-Teofil

Avizele comisiilor de specialitate – prezintă d-nii Linuț Gheorghe Mircea, Bran Petru Valentin, Gherman Vasile.

Secretarul general al comunei informează președintele de ședință că proiectul de hotărâre trebuie adoptat cu majoritate absolută (jumătate plus unu din nr. consilierilor în funcție).

Se acordă:

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 2 - pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 3 – juridică și de disciplină, muncă și protecție socială.

După prezentarea materialelor, domnul președinte de ședință solicită consilierilor să se înscrie la cuvânt pentru discuții, observații sau propuneri.

Domnul consilier Posteu Alexandru Simion solicită o copie a contractului de delegare a gestiunii către S.C. Apa CTTA S.A. Alba. Consideră că, dacă societatea gestionează, nu i se pare normal ca Primăria să suporte investițiile.

Domnul președinte de ședință și secretarul general al comunei îl informează pe domnul consilier Posteu Alexandru Simion că poate să facă cerere la sediul Primăriei în acest sens.

Domnul primar spune că manopera o suportă S.C. Apa CTTA S.A. Alba.

Nemaifiind solicitări pentru discuții, observații sau propuneri, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 8 voturi pentru, 3 voturi împotriva – Viorel Ioan, Pădurean Alexandru Nicolae, Postei Alexandru Simion.

Se adoptă hotărârea nr. 36.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi suplimentată,

- Proiect de hotărâre privind actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor din comuna Săliștea, județul Alba

Inițiator: primar – Stănilă Aurel-Emil

Raportul compartimentului de resort – întocmit de d-ul șef S.V.S.U. Țîrlea Daniel Viorel

Avizele comisiilor de specialitate – prezintă d-nii Linuț Gheorghe Mircea, Bran Petru Valentin, Gherman Vasile.

Secretarul general al comunei informează președintele de ședință că proiectul de hotărâre trebuie adoptat cu majoritate simplă (jumătate plus unu din nr. consilierilor prezenți).

Se acordă:

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 2 - pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 3 – juridică și de disciplină, muncă și protecție socială.

După prezentarea materialelor, domnul președinte de ședință solicită consilierilor să se înscrie la cuvânt pentru discuții, observații sau propuneri.

Nefiind solicitări pentru discuții, observații sau propuneri, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 11 voturi pentru.

Se adoptă hotărârea nr. 37.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi suplimentată,

- Proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune nr. 3660 din 06.12.2010 încheiat cu S.C. LG Gala Construct S.R.L.

Inițiator: primar – Stănilă Aurel-Emil

Raportul compartimentului de resort – întocmit de secretarul comunei Ionescu Mihaela-Alina

Avizele comisiilor de specialitate – prezintă d-nii Linuț Gheorghe Mircea, Bran Petru Valentin, Gherman Vasile.

Secretarul general al comunei informează președintele de ședință că proiectul de hotărâre trebuie adoptat cu majoritate absolută (jumătate plus unu din nr. consilierilor în funcție).

Se acordă:

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 2 - pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 3 – juridică și de disciplină, muncă și protecție socială.

După prezentarea materialelor, domnul președinte de ședință solicită consilierilor să se înscrie la cuvânt pentru discuții, observații sau propuneri.

Secretarul general al comunei spune că trebuie să se ia în considerare și cererile cetățenilor comunei privind rezilierea contractului de concesiune.

Domnul consilier Viorel Ioan spune că în data de 20.02.2020 concesionarul a primit de la Consiliul Județean Alba certificat de urbanism.

Secretarul general al comunei spune că certificatul de urbanism poate fi folosit pentru alt obiect de activitate, nu pentru cel prevăzut în contractul de concesiune, și anume pentru exploatare nisip și pietriș. Nu a respectat clauzele contractuale și anume amenajare iaz piscicol. Conform art. 9, alin. 1, lit. g din contract, concesionarul avea termen 3 ani de la semnarea contractului pentru amenajarea iazului piscicol.

Domnul primar spune că a depășit toate termenele.

Domnul consilier Viorel Ioan spune că, conform art. 12 din contract, soluționarea litigiilor se face conform Legii contenciosului administrativ. Spune că instanța hotărăște, lucru susținut și de domnul consilier Pădurean Alexandru Nicolae.

Domnul consilier Gherman Vasile consideră că nu i se pare normal să hotărască instanța.

Domnul primar spune că Consiliul Local hotărăște, nu instanța.

Domnul consilier Pădurean Alexandru Nicolae spune că concesionarul poate ataca hotărârea de consiliu în instanță.

Nemaifiind solicitări pentru discuții, observații sau propuneri, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 7 voturi pentru, 4 abțineri – Viorel Ioan, Pădurean Alexandru Nicolae, Posteu Alexandru Simion, Molodeț Ioan.

Se adoptă hotărârea nr. 38.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi suplimentată,

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Săliște, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie 2023

Inițiator: primar – Stănilă Aurel-Emil

Raportul compartimentului de resort – întocmit de d-na referent Dat Ana

Avizele comisiilor de specialitate – prezintă d-nii Linuț Gheorghe Mircea, Bran Petru Valentin, Gherman Vasile.

Secretarul general al comunei informează președintele de ședință că proiectul de hotărâre trebuie adoptat cu majoritate absolută (jumătate plus unu din nr. consilierilor în funcție).

Se acordă:

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 2 - pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 3 – juridică și de disciplină, muncă și protecție socială.

După prezentarea materialelor, domnul președinte de ședință solicită consilierilor să se înscrie la cuvânt pentru discuții, observații sau propuneri.

Nefiind solicitări pentru discuții, observații sau propuneri, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 11 voturi pentru.

Se adoptă hotărârea nr. 39.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi suplimentată,

- Întrebări, interpelări, propuneri, petiții.

Se pune în discuție cererea domnului Bran Ioan, cetățean al comunei, care solicită concesionarea terenului situat la intrarea în localitate, pe partea dreaptă, lângă pod, având suprafața de 6 ari, pe care îl lucrează de 30 de ani.

Domnul consilier Viorel Ioan spune că, dacă terenul este arabil și nu este în litigiu, este de acord cu solicitarea.

Se supune la vot solicitarea domnului Bran Ioan, care se aprobă în unanimitate.

Se pune în discuție cererea domnului Stănilă Liviu-Achim, cetățean al comunei, care și-a refăcut cererea, specificând că solicită concesionarea terenului în suprafață de 13 mp situat în fața imobilului său, pentru construire garaj pentru tractor.

Domnul Gherman Vasile nu este de acord cu solicitarea domnului Stănilă Liviu Achim, considerând că mai mulți cetățeni vor vrea să construiască garaje pe domeniul public.

Se supune la vot solicitarea domnului Stănilă Liviu Achim, care se aprobă cu 9 voturi pentru, 1 vot împotriva – Gherman Vasile, 1 abținere – Viorel Ioan.

Secretarul general al comunei spune că, în baza acordului de principiu al domnilor consilieri, se vor întocmi proiectele de hotărâri în acest sens, cu documentația de atribuire aferentă.

Se pun în discuție cererile colective ale unor cetățeni ai comunei care se confruntă cu inundații din cauza apelor pluviale.

Domnul consilier Viorel Ioan consideră că soluționarea acestor cereri este exclusiv de competența Primăriei, nu a Consiliului Local. Este de acord cu orice acțiuni pentru soluționarea practică a problemei, lucru susținut și de domnul consilier Posteu Alexandru Simion.

Domnul consilier Gherman Vasile consideră că cetățenii menționați în cereri trebuie să colaboreze cu Primăria.

Se supun la vot solicitările, care se aprobă în unanimitate.

Domnul consilier Pădurean Alexandru Nicolae întreabă dacă s-a făcut recepția la locurile de joacă și terenul sintetic.

Domnul primar spune că nu s-a făcut recepția.

Se fac propuneri pentru alegerea președintelui de ședință, care să conducă ședințele Consiliului Local în lunile august, septembrie, octombrie 2020.

Domnul viceprimar îl propune pe domnul Chiriluş Flavius Emil, propunere care se aprobă cu 11 voturi pentru.

Nemaifiind întrebări, interpelări, propuneri, petiții, domnul Cugerean Ioan Valentin, președintele de ședință, anunță că s-au epuizat toate punctele de pe ordinea de zi și declară închise lucrările ședinței ordinare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cugerean Ioan Valentin**

**SECRETAR GENERAL,
Ionescu Mihaela-Alina**

