

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLIȘTEA**

str. Joseni nr. 447, sat Săliștea, comuna Săliștea, județul Alba, cod poștal 517655, tel.: 0258762101,  
website: www.comuna-salitea.ro, e-mail: primaria\_salitea@yahoo.com

**HOTĂRÂRE**

**Referitor la:** parcelarea imobilului înscris în CF nr. 71348 – Săliștea, având nr. parcelă 299/1 – curți-construcții, unde există C1 – Școala Generală Săliștea, cu suprafața de 9891 mp, în două loturi noi și înscrierea în domeniul public

Consiliul Local al comunei Săliștea, județul Alba, întrunit în ședința ordinară din data de 28.01.2021, ședință publică,  
Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 4 din 18.01.2021 privind parcelarea imobilului înscris în CF nr. 71348 – Săliștea, având nr. parcelă 299/1 – curți-construcții, unde există C1 – Școala Generală Săliștea, cu suprafața de 9891 mp, în două loturi noi și înscrierea în domeniul public;
  - anunțul nr. 256 din 18.01.2021 privind publicarea proiectului de hotărâre;
  - prevederile Legii nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Ordinului A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 8, art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. c, art. 198 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 6, 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
  - prevederile art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 148, alin. 2 din Constituția României, republicată;
  - documentația tehnică în vederea emiterii hotărârii Consiliului Local al comunei Săliștea – dezlipirea terenului în două loturi și înscrierea în domeniul public, documentație întocmită de S.C. Cadastru Maxim S.R.L.;
  - referatul de aprobare nr. 4 din 18.01.2021 al primarului, inițiatorul proiectului de hotărâre;
  - raportul nr. 316 din 22.01.2021 al compartimentului de resort;
  - avizul nr. 6 din 27.01.2021 al comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;
  - avizul nr. 6 din 27.01.2021 al comisiei de specialitate nr. 2 – juridică și de disciplină, muncă și protecție socială;
  - avizul nr. 6 din 27.01.2021 al comisiei de specialitate nr. 3 - pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte,
- în temeiul prevederilor art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL**

al comunei Săliștea, județul Alba, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE**

**Art. 1.** Primăria comunei Săliștea își însușește documentația întocmită de S.C. Cadastru Maxim S.R.L. pentru parcelarea imobilului înscris în CF nr. 71348 – Săliștea, având nr. parcelă 299/1 – curți-construcții, unde există C1 – Școala Generală Săliștea, cu suprafața de 9891 mp, în două loturi noi, astfel:

**- LOTUL 1:**

- nr. parcelă 299/1/1 – curți-construcții, cu suprafața de 8891 mp, care include C1 – Școala Generală Săliștea;

**- LOTUL 2:**

- nr. parcelă 299/1/2 – curți-construcții, cu suprafața de 1000 mp.

**Art. 2.** Solicită O.C.P.I. ALBA – B.C.P.I. ALBA IULIA – Serviciul Publicitate Imobiliară, înscrierea loturilor noi parcelare în domeniul public al comunei Săliștea pentru următoarele parcele:

- nr. parcelă 299/1/1 – curți-construcții, cu suprafața de 8891 mp, care include C1 – Școala Generală Săliștea;
- nr. parcelă 299/1/2 – curți-construcții, cu suprafața de 1000 mp.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general, primarului comunei Săliștea, județul Alba, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei comunei Săliștea, pentru ducere la îndeplinire și Instituției Prefectului - județul Alba.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Cugorean Ioan-Valentin**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Ionescu Mihaela-Alina**

Săliștea, 28.01.2021

Nr. 6

NR. CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABȚINERI
11	10	10	-	-

