

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLIȘTEA**

str. Preot Constantin Oancea nr. 2, sat Săliștea, comuna Săliștea, județul Alba, cod poștal 517655, tel.: 0258762101,  
website: www.comuna-salitea.ro, e-mail: primaria\_salitea@yahoo.com

**HOTĂRÂRE**

**Referitor la:** indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023 cu rata inflației de 5,1%

Consiliul Local al comunei Săliștea, județul Alba, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2022, ședință publică, Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 21 din 28.03.2022 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023 cu rata inflației de 5,1%;
  - anunțul nr. 1688 din 28.03.2022 privind publicarea proiectului de hotărâre;
  - prevederile art. 5, alin. 1, lit. a, art. 16, alin. 2, art. 20, alin. 1, lit. b, art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile titlului IX, cap. X, art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 8, art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. c, art. 198 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 6, 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 120, alin. 1, art. 121, alin. 1 și alin. 2, art. 148, alin. 2 din Constituția României, republicată;
  - prevederile art. 3, paragraful 2 din Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
  - prevederile art. 7, alin. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile hotărârii Consiliului Local Săliștea nr. 85 din 28.12.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022;
  - comunicatul de presă nr. 17 din 14.01.2022 al Institutului Național de Statistică privind rata inflației pentru anul 2021;
  - referatul de aprobare nr. 21 din 28.03.2022 al primarului, inițiatorul proiectului de hotărâre;
  - raportul nr. 2153 din 18.04.2022 al compartimentului de resort;
  - avizul nr. 27 din 27.04.2022 al comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;
  - avizul nr. 27 din 27.04.2022 al comisiei de specialitate nr. 2 – juridică și de disciplină, muncă și protecție socială;
  - avizul nr. 27 din 27.04.2022 al comisiei de specialitate nr. 3 - pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte,
- în temeiul prevederilor art. 139, alin. 3, lit. c, art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL**

al comunei Săliștea, județul Alba, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aprobă indexarea cu rata inflației de 5,1%, pentru anul 2023, a impozitelor și taxelor locale datorate de contribuabili persoane fizice și juridice, stabilite pe baza unei sume în lei, prevăzute în hotărârea Consiliului Local Săliștea nr. 85 din 28.12.2021, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre va intra în vigoare la data de 01.01.2023 și va completa hotărârea Consiliului Local Săliștea nr. 85 din 28.12.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general, primarului comunei, compartimentului buget-finanțe, contabilitate, taxe și impozite din cadrul Primăriei comunei Săliștea, pentru ducere la îndeplinire și Instituției Prefectului - județul Alba.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Bogdan Gheorghe-Nelu**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Ionescu Mihaela-Alina**

Săliștea, 28.04.2022  
Nr. 27

ADUCEREA LA CUNOȘTINȚA PUBLICĂ	● publicare pe pagina de internet a comunei Săliștea - www.comuna-salitea.ro, în Monitorul Oficial Local				
	● afișare la sediul Primăriei comunei Săliștea				
CVORUM	CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	CONSILIERI PREZENȚI	VOTURI PENTRU	VOTURI ÎMPOTRIVĂ	ABȚINERI
	11	11	11	-	-

## TABLOUL

**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE  
ÎN ANUL FISCAL 2023  
IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE**

**Capitolul I. VALORILE IMPOZABILE AFERENTE CLĂDIRILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE**

**ART. 457, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal**

Tipul clădirii	VALOAREA IMPOZABILĂ		
	2022	2023	2022
0			
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1129	1187	677
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	339	356	226
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	226	238	197
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, cărămidă nearsă, paiantă, vâltuci, etc.	142	149	84
E. Pentru locuințe situate la subsol, demisol sau la mansardă	valoarea reprezintă 75% din valoarea corespunzătoare fiecărei grupe de clădiri		
F. Pentru spațiile cu altă destinație, situate la subsol, demisol sau la mansardă	valoarea reprezintă 50% din valoarea corespunzătoare fiecărei grupe de clădiri		

**ART. 457, alin. (6)** Valoarea impozabilă a clădiri se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea prin înmulțirea valorii impozabile cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	Coeficient
Săliștea A	IV	1.10
Tărtăria A	V	1.05
Săliștea - Deal B	V	1.00
Mărgineni C	V	0.95