

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLIȘTEA

str. Preot Constantin Oancea nr. 2, sat Săliștea, comuna Săliștea, județul Alba, cod poștal 517655, tel.: 0258762101,
website: www.comuna-salitea.ro, e-mail: primaria_salitea@yahoo.com

HOTĂRÂRE

Referitor la: însușirea documentației tehnice întocmită de S.C. Cadastru Maxim S.R.L. pentru actualizarea datelor cadastrale ale imobilului înscris în CF nr. 70909 Săliștea – dispensar uman

Consiliul Local al comunei Săliștea, județul Alba, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2022, ședință publică,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 27 din 15.04.2022 privind însușirea documentației tehnice întocmită de S.C. Cadastru Maxim S.R.L. pentru actualizarea datelor cadastrale ale imobilului înscris în CF nr. 70909 Săliștea – dispensar uman;
- anunțul nr. 2124 din 15.04.2022 privind publicarea proiectului de hotărâre;
- prevederile Legii nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 8, art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. c, art. 198 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6, 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 120, alin. 1, art. 121, alin. 1 și alin. 2, art. 148, alin. 2 din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 3, paragraful 2 din Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
- prevederile art. 7, alin. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- documentația tehnică în vederea emiterii hotărârii Consiliului Local al comunei Săliștea – actualizarea datelor cadastrale ale imobilului înscris în CF nr. 70909 Săliștea – dispensar uman, documentație întocmită de S.C. Cadastru Maxim S.R.L.;
- referatul de aprobare nr. 27 din 15.04.2022 al primarului, inițiatorul proiectului de hotărâre;
- raportul nr. 2156 din 18.04.2022 al compartimentului de resort;
- avizul nr. 33 din 27.04.2022 al comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- avizul nr. 33 din 27.04.2022 al comisiei de specialitate nr. 2 – juridică și de disciplină, muncă și protecție socială;

- avizul nr. 33 din 27.04.2022 al comisiei de specialitate nr. 3 - pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte, în temeiul prevederilor art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL

al comunei Săliștea, județul Alba, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Primăria comunei Săliștea își însușește documentația tehnică întocmită de S.C. Cadastru Maxim S.R.L. pentru actualizarea datelor cadastrale ale imobilului înscris în CF nr. 70909 Săliștea – dispensar uman, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Solicită O.C.P.I. ALBA – B.C.P.I. ALBA IULIA – Serviciul Publicitate Imobiliară, actualizarea datelor cadastrale ale imobilului înscris în CF nr. 70909 Săliștea – dispensar uman, în sensul introducerii imobilului în baza de date cu adresa administrativă, actualizării datelor descriptive ale construcției C1, înscrierii construcției C2, schimbării categoriei de folosință a terenului din arabil în curți-construcții, re poziționării și modificării suprafeței imobilului până în procentul de 15% admis de regulament, imobilul având în prezent suprafața de 1114 mp, cu categoria de folosință curți-construcții, pe care sunt edificate din anul 1923 două construcții: un dispensar uman, cu suprafața de 282 mp, cu regim de înălțime parter și o magazie, cu suprafața de 18 mp, cu regim de înălțime parter.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general, primarului comunei, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei comunei Săliștea, O.C.P.I. ALBA – B.C.P.I. ALBA IULIA – Serviciul Publicitate Imobiliară, pentru ducere la îndeplinire și Instituției Prefectului - județul Alba.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bogdan Gheorghe-Nelu**

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Ionescu Mihaela-Alina**

**Săliștea, 28.04.2022
Nr. 33**

ADUCEREA LA CUNOȘTINȚA PUBLICĂ	● publicare pe pagina de internet a comunei Săliștea - www.comuna-salitea.ro , în Monitorul Oficial Local				
	● afișare la sediul Primăriei comunei Săliștea				
CVORUM	CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	CONSILIERI PREZENȚI	VOTURI PENTRU	VOTURI ÎMPOTRIVĂ	ABȚINERI
	11	11	11	-	-