

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, 28 februarie 2023,
în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Săliștea, convocată prin dispoziția primarului comunei nr. 58 din 22.02.2023

La ședință sunt prezenți toți cei 11 consilieri locali în funcție, dintre care domnul viceprimar Linuț Gheorghe-Mircea participă prin mijloace electronice, prin intermediul aplicației electronice WhatsApp, neputând participa fizic, fiind plecat din localitate. Ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările. De asemenea participă la ședință primarul, secretarul general al comunei, doamna referent Dat Ana, doamna referent Bran Emilia-Daniela și domnii Molodeț Achim, din municipiul Alba Iulia, Ilie Liviu, preotul Parohiei Ortodoxe Săliștea, Țăranu Vasile și Bran Petru, cetățeni ai comunei.

Se supune spre aprobare Consiliului Local procesul-verbal încheiat în ședința ordinară din luna ianuarie 2023, care se aprobă cu 11 voturi pentru.

Se prezintă următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre nr. 9 din 27.01.2023 privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Săliștea, județul Alba, pe anul 2022;

2. Proiect de hotărâre nr. 10 din 31.01.2023 privind aprobarea planului pentru asigurarea resurselor umane, materiale și financiare, destinate prevenirii și gestionării situațiilor de urgență, pe anul 2023;

3. Proiect de hotărâre nr. 11 din 31.01.2023 privind aprobarea transferului sumei de 44.150 lei, reprezentând cotizații și contribuții pentru anul 2023 datorate de comuna Săliștea asociațiilor din care face parte;

4. Proiect de hotărâre nr. 12 din 31.01.2023 privind aprobarea alocării sumei de 60.000 lei Parohiei Ortodoxe Tărtăria;

5. Proiect de hotărâre nr. 13 din 31.01.2023 privind aprobare program de manifestări culturale, educative, sportive, pe anul 2023;

6. Proiect de hotărâre nr. 14 din 15.02.2023 privind aprobarea decontării navetei cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar din cadrul Școlii Gimnaziale „David Prodan” Săliștea, județul Alba;

7. Proiect de hotărâre nr. 15 din 15.02.2023 privind aprobarea ajustării tarifare, începând cu data de 01.03.2023, a prețului și tarifului pentru serviciile de alimentare cu apă și de canalizare practicate în aria de operare de către APA C.T.T.A S.A. ALBA, în comuna Săliștea, județul Alba;

8. Proiect de hotărâre nr. 16 din 15.02.2023 privind modificarea hotărârii Consiliului Local Săliștea nr. 19 din 31.03.2021 privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Săliștea, județul Alba;

9. Proiect de hotărâre nr. 17 din 15.02.2023 privind stabilirea pășunilor disponibile și aprobarea condițiilor de închiriere a acestora prin atribuire directă în anul 2023;

10. Întrebări, interpelări, propuneri, petiții.

Nefiind alte probleme considerate urgente de introdus pe ordinea de zi, care să

îndeplinească condițiile cerute de lege, domnul președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, care se aprobă cu 11 voturi pentru.

Domnii consilieri locali votează în unanimitate ca punctul 10 “întrebări, interpelări, propuneri, petiții” de pe ordinea de zi să fie discutat primul, pentru ca persoanele prezente la ședință să poată pleca, după expunerea problemelor pentru care au venit la ședință, dacă nu doresc să stea până la sfârșitul acesteia.

I se dă cuvântul domnului Molodeț Achim, care spune că vrea să afle temeiul legal în baza căruia se impozitează terenurile tatălui său Molodeț Ioan, care l-a împuternicit să facă demersuri în acest sens. Spune că în registrul agricol s-au efectuat modificările privind trecerea unor parcele de teren de la numitul Molodeț Ioan la numitul Molodeț Emil, însă în evidențele fiscale nu s-au operat aceste modificări. A avut probleme cu secretarul general al comunei și cu doamna Bran Emilia-Daniela, referent ITL. Consideră că, în temeiul legii, impozitarea trebuie să se facă pe bază de acte de proprietate și declarație pe propria răspundere. A făcut o cerere la comisia de fond funciar în urmă cu un an și jumătate, în care s-a convenit să se facă aceste modificări. Are declarații de la Molodeț Ioan și Molodeț Emil. În baza registrului agricol, trebuie întocmit titlu de proprietate numitului Molodeț Emil. Spune că secretarul general al comunei a refuzat să colaboreze.

Secretarul general al comunei spune că domnul Molodeț Achim minte și că nu a fost vorba despre niciun refuz de colaborare. Domnul Molodeț Achim și doamna Bran Emilia-Daniela i-au prezentat situația. Și-a spus părerea, care însă nu a fost pe placul domnului Molodeț Achim, care nu a mai vrut să asculte până la capăt explicațiile, amenințând-o că o dă în judecată. Întrebă că, în aceste circumstanțe, despre ce colaborare poate fi vorba.

Domnul Molodeț Achim nu recunoaște acest lucru.

Secretarul general al comunei spune că doamna Bran Emilia-Daniela a fost martoră și poate să confirme acest lucru.

Domnul Molodeț Achim întreabă dacă există vreo procedură prin Consiliul Local pentru rezolvarea acestei situații. Vrea să se stabilească unde este neglijența: la registrul agricol, la ITL, la Consiliul Local.

Domnul consilier local Muntean Ioan-Lucian întreabă cum este plătit impozitul.

Domnul Molodeț Achim spune că a plătit pentru Molodeț Ioan o anumită sumă de bani, pentru suprafețe de teren pentru care a solicitat certificat fiscal, dar fără desfășurător. Întrebă dacă se poate decide radierea de la ITL. Nu vrea ca și anul viitor să se procedeze la fel. Dacă sunt radiate din registrul agricol, trebuie să se radieze și de la ITL.

Domnul consilier local Cordelea Claudiu-Ioan întreabă dacă certificatul fiscal se dă pentru fiecare parcelă.

Domnul consilier local Muntean Ioan-Lucian spune că se dă pe parcele, dar nu este specificat exact locul.

Domnul primar spune că, în urmă cu 3 - 4 ani, a chemat cetățenii la Primărie să depună declarații, terenul fiind trecut la general. O parte dintre străinași nu s-au prezentat.

Domnul Molodeț Achim spune că la achitarea impozitului s-a pus problema impozitării.

Secretarul general al comunei îl întreabă pe domnul Molodeț Achim ce acte de proprietate a depus la ITL.

Domnul Molodeț Achim spune că a depus declarație.

Secretarul general al comunei întreabă dacă a depus copie de pe titlu de proprietate.

Domnul Molodeț Achim spune că nu a depus.

Secretarul general al comunei îl întreabă pe domnul Molodeț Achim dacă i s-a eliberat titlu de proprietate.

Domnul Molodeț Achim răspunde afirmativ.

Secretarul general al comunei îl întreabă pe domnul Molodeț Achim cum crede dumnealui că poate referentul ITL să stabilească impozitul, dacă nu are la dosar niciun document.

Domnul Molodeț Achim spune că de fapt nu i s-a emis titlu de proprietate, că s-a întocmit o fișă cadastrală pentru eliberarea unui titlu de proprietate parțial, care de fapt este blocat la O.C.P.I. Alba, pentru că sunt niște probleme.

Secretarul general al comunei îl întreabă pe domnul Molodeț Achim despre titlul de proprietate pe care îl are asupra dumnealui, în dosar.

Domnul Molodeț Achim răspunde că acel titlu nu are legătură cu situația prezentată.

Secretarul general al comunei spune că nu a înțeles niciodată modalitatea de a se elibera titlu de proprietate parțial, de regulă acesta trebuind să se emită pentru toată suprafața de teren validată.

Domnul primar spune că se poate elibera titlu de proprietate parțial, pentru parcelele cadastrate în mod gratuit. Omul nu vrea să plătească documentația cadastrală și astfel se eliberează titlul de proprietate pentru parcelele care s-au cadastrat. Nu se mai folosesc schițele de mână. Declarații s-au făcut înainte de anul 1990. În acest caz nu este problemă de vânzare-cumpărare. Interesul Primăriei este impozitarea și aducerea banilor la bugetul local.

Secretarul general al comunei spune că registrul agricol procedează într-un fel, ITL procedează în alt fel. Mai mult decât atât, unora li se spune ceva, altora altceva, în mod preferențial. Cetățeanul, când face declarația de impunere, nu declară corect suprafețele de teren, de aceea sunt necesare documentele de proprietate. De aici rezultă toate problemele existente la nivelul comunei privind terenurile. Spune că domnul Molodeț Achim, dacă știa că vine în ședința de consiliu și pune problema impozitării, trebuia să spună acest lucru înainte de începerea ședinței, pentru a participa și colegile de la registrul agricol și ITL, care cunosc mai bine situația. Nu lucrează la ITL și nu cunoaște toată situația. Deși i se repartizează în mod greșit și intenționat corespondență care intră în atribuțiile altor salariați, nu poate îndeplini toate atribuțiile acestora.

Domnul primar spune că a repartizat corespondența pentru partea juridică și îi reproșează că nu a făcut publicitatea pentru vânzările terenurilor din extravilan.

Secretarul general al comunei spune i s-a repartizat corespondență de S.V.S.U., de contabilitate, de resurse umane, vânzări de terenuri extravilane, mai nou și fără dreptul de a o redirecționa persoanelor cu atribuții în acest sens. Fiecare salariat al Primăriei lucrează cu legi pe care trebuie să le cunoască mai bine decât secretarul general al comunei, fiecare pe domeniul său de activitate, pe "felia" sa și, numai dacă au neclarități, îi pot cere clarificări, sfaturi, opinii. Spune că doamna Dat Ana este desemnată prin dispoziție responsabilă pentru realizarea procedurii privind vânzarea terenurilor extravilane.

Domnul primar spune că nu este în regulă acea dispoziție.

Secretarul general al comunei se întreabă retoric că nici acea dispoziție nu mai este în regulă.

Secretarul general al comunei spune că domnul Molodeț Achim trebuie să pistoneze la O.C.P.I. Alba pentru eliberarea titlului de proprietate, în baza căruia se va clarifica situația.

Domnul consilier local Muntean Ioan-Lucian consideră că ar trebui să declare pe propria răspundere, până la clarificarea situației.

Domnul consilier local Bran Petru-Valentin întreabă de ce nu i s-a cerut referentului ITL să participe la ședință.

Se amână discuția despre solicitarea domnului Molodeț Achim, până la prezentarea doamnei Bran Emilia-Daniela la ședință, pentru a da lămuriri în această speță.

Până atunci se dă cuvântul domnului Ilie Liviu, preotul Parohiei Ortodoxe Săliștea, care spune că anul trecut a avut o lucrare importantă, cu un deviz mare. Comunitatea neputând face față, a solicitat sprijin Consiliului Local. A fost un ajutor important. A fost susținut moral, financiar. I s-au alocat la începutul anului 50.000 lei. Spre sfârșitul anului s-au aprobat 83.000 lei, sumă care nu s-a plătit încă, dar care va fi de real folos. Sunt necesare stranele. În prezent se folosesc scaunele Căminului Cultural, însă nu se vor mai putea folosi mult timp, mai ales dacă se va da în folosință. Nu vrea să pară că întrece măsura, că iar cere. A îndrăznit să vină iar cu rugămintea de a se alocă o sumă de bani, pentru această lucrare importantă, în măsura în care se poate acest lucru. În momentul în care se discută cererea, are rugămintea ca domnii consilieri locali să nu meargă pe ideea "iarăși îi trebuie lui popa bani". Spune că nu este biserica dumnealui, este a comunității, este mândria comunei. Sunt datori înaintașilor să facă ceva.

Domnul consilier local Bran Petru-Valentin îl întreabă pe domnul Ilie Liviu dacă a primit suma de 83.000 lei.

Domnul Ilie Liviu răspunde că deocamdată nu a primit-o.

Domnul primar spune că a fost o problemă tehnică.

Domnul Ilie Liviu spune că sunt necesare 200 strane a câte 1.300 lei, la care se adaugă TVA. Comunitatea contribuie cu 700 lei de familie.

Domnul consilier local Julescu Radu-Emil spune că părintele vrea ca suma de bani să se împartă în mod egal. Și preotul din satul Tărtăria ar vrea 300.000 lei.

Domnul primar prezintă cererea Parohiei Ortodoxe Săliștea, care a fost repartizată doamnei Julescu Alexandra-Maria în data de 22.12.2022. Plata s-a făcut ulterior, dar s-a produs o greșală și, fiind ultimele zile din an, nu s-a mai putut reveni asupra ei, nemaiputându-se face plăți. Nu a fost răutate. Ce s-a întâmplat nu înseamnă că banii nu se vor da. E dreptul Parohiei să solicite bani. Spune că trebuie să facă dovada pentru banii acordați.

Domnul Bran Petru, cetățean al comunei, spune că nu poți justifica bani pe care nu i-ai primit.

Domnul primar spune că părintele din satul Tărtăria a solicitat bani, cu deviz, ca și părintele din satul Săliștea. S-a prevăzut în bugetul anului 2023 suma de 83.000 lei pentru Parohia Ortodoxă Săliștea, care nu s-a plătit anul trecut și suma de 60.000 lei pentru Parohia Ortodoxă Tărtăria. Spune că, dacă va justifica suma de 83.000 lei, în cursul anului curent, dacă vor fi rectificări de buget, se va putea acorda o sumă de bani și Parohiei Ortodoxe Săliștea. Spune că nu a avut nicio vină pentru neplata sumei de 83.000 lei.

Domnul Ilie Liviu spune că nu a solicitat bani în luna decembrie 2022.

Domnul primar spune că este vorba despre cererea privind virarea banilor. Spune că nu a știut că nu s-au virat banii anul trecut. Nu cunoaște cum lucrează Trezoreria.

Domnul consilier local Bran Petru-Valentin întreabă dacă este singura plată care nu s-a făcut și dacă s-au făcut alte plăți.

Domnul primar spune că a căutat să achite facturile, să nu înregistreze arierate.

Domnul consilier local Julescu Radu-Emil spune că a înțeles că a fost eroare de sistem, deoarece nu au fost suficienți bani.

Domnul primar spune că dumnealui repartizează corespondența. Dacă era răutate, putea să nu aprobe virarea banilor. Domnii consilieri locali pot să tot voteze, că dumnealui, dacă nu voia, nu dădea bani. Spune că banii vor fi virati în luna martie 2023. La o rectificare de buget, pot să aloce bani Parohiei Ortodoxe Săliștea. Dacă s-ar fi putut da bani din secțiunea dezvoltare, s-ar fi putut da bani tuturor bisericilor. Din secțiunea funcționare nu este posibil. Anul trecut a fost acuzat că nu vrea să dea vouchere. Anul acesta a prevăzut bani pentru vouchere din ce s-a putut, deoarece trebuie asigurate salariile. Primăria comunei Ciugud, care are bani, a zis că nu dă vouchere, că face altceva cu banii. De la jumătatea anului, dacă se dau bani, poate fi ajutată Parohia Săliștea în limita posibilităților.

Întrucât doamna Bran Emilia-Daniela, a cărei prezență a fost solicitată, fiind chemată de acasă, a venit la ședință, se revine la problema domnului Molodeț Achim, pentru a da lămuriri în acest sens.

Domnul Molodeț Achim spune că a venit la ședință pentru clarificarea impozitării, prin trecerea a patru parcele de teren de la Molodeț Ioan la Molodeț Emil. Solicită ca lui Molodeț Emil să i se elibereze fișa cadastrală, deoarece nu este soluționată problema.

Doamna Bran Emilia-Daniela spune că nu este vorba despre dublă impozitare. Ceea ce figurează la ITL este conform celor declarate de către Molodeț Ioan.

Domnul Molodeț Achim spune că, dacă a cerut trecerea celor patru parcele la Molodeț Emil, lui Molodeț Ioan nu trebuie să i se mai perceapă impozit.

Doamna Bran Emilia-Daniela spune că, în procesul-verbal al ședinței de fond funciar la care a făcut referire domnul Molodeț Achim, nu este specificat faptul că se aprobă această trecere de teren.

Domnul primar crede că a fost o neînțelegere.

Doamna Bran Emilia-Daniela spune că domnul Molodeț Achim a depus o simplă cerere prin care a solicitat trecerea celor patru parcele de la o poziție de rol la alta. S-a stabilit că nu se mai fac treceri de teren de la o poziție la alta de rol pe baza unor acte de mână.

Domnul Molodeț Achim spune că în anul 2021 s-a stabilit cum se împart suprafețele de teren și solicită un desfășurător.

Doamna Bran Emilia-Daniela spune că i-a solicitat domnului Molodeț Achim să depună copie de pe titlul de proprietate și nu a vrut acest lucru. Doar i-a arătat titlul de proprietate.

Domnul Molodeț Achim spune că nu era titlul de proprietate care trebuia. Prezintă copie de pe registrul agricol.

Doamna Bran Emilia-Daniela întreabă dacă, atunci când merge la notar, acesta solicită copie de pe registrul agricol, la care domnul Molodeț Achim răspunde afirmativ.

Doamna Bran Emilia-Daniela spune că nu crede asta. Spune că nu este corect ca unora să li se facă modificări, altora nu, printr-o simplă cerere.

Domnul Molodeț Achim spune că trebuie luat în considerare ceea ce a declarat fiecare la registrul agricol.

Doamna Bran Emilia-Daniela spune că, dacă domnul primar aprobă, va face trecerea de teren de la o poziție la alta.

Domnul primar spune că este de acord și își asumă acest lucru, deoarece trebuie încasate impozitele.

Se pune în discuție cererea doamnei Bîrsan Sofia-Elena, din satul Săliștea, care solicită un spațiu/loc lângă curtea școlii pentru amplasarea unei căbănuțe pentru comercializarea unor produse alimentare.

Domnul primar spune că nu este permis acest lucru în curtea școlii. A avut probleme cu domnul Sas Iacob. Nu există teren disponibil. Se fac lucrări acolo. Apele Române nu permit acest lucru. Îi întreabă pe domnii consilieri locali ce vor să le ofere copiilor: plăcinte făcute în ulei folosit mai multe zile la rând, fornetti din aluat congelat.

Secretarul general al comunei le reamintește domnilor consilieri locali că nu s-a soluționat problema domeniului public.

Domnul consilier local Muntean Ioan-Lucian întreabă dacă este posibil să vină cu o rulotă și să o amplaseze pe domeniul public.

Domnul primar spune că trebuie să depună cerere, să plătească taxă pentru comerț ambulant.

Secretarul general al comunei spune că trebuie formulat răspuns la cerere și îi întreabă pe domnii consilieri locali dacă resping cererea pe motivul lipsei de teren disponibil.

Domnii consilieri locali sunt de acord cu formularea acestui răspuns.

I se dă cuvântul domnului Bran Petru, din satul Săliștea, pentru a-și expune problemele pentru care a venit la ședință.

Domnul Bran Petru spune că a fost amuzant când a spus un consilier local că începe dansul. Nu trebuie să înceapă niciun dans, întrucât a venit la ședință cu probleme care privesc comunitatea. Spune că lucrează la o monografie a comunei Săliștea, care va fi gata în două luni de zile. În anul 2023, din inițiativa unui profesor din America, a fostului prefect al județului Alba și a fostului președinte al Consiliului Județean Hunedoara s-a realizat monumentul tăblițelor de la Tărtăria. Din discuția cu mai mulți oameni, a ajuns la concluzia că trebuie să se scrie și despre plăcuțe. Umblând să se documenteze, a găsit foarte multe materiale. În anul 2003 s-a stabilit să se facă niște amenajări în satul Tărtăria, pe locul de la Moise în sus, locuri de agrement stabilite în PUG, un muzeu. Propune Consiliului Local să studieze și să pună în aplicare aceste idei. Nu este doar pentru satul Tărtăria, este pentru toată comuna. Un muzeu al istoriei ar fi indicat. Trebuie lăsate sindrofiile, să se facă ceva pentru comună, nu evenimentul "Fiii satului". Le arată domnilor consilieri fotografii realizate în anul 2003. Este deranjant faptul că placa originală nu mai există pe monument. Pe placa actuală sunt trecuți niște intruși care nu s-au ocupat de construirea monumentului și nu au ce căuta acolo. Vrea să dispară această placă și să apară placa originală. Solicită adoptarea unei hotărâri de consiliu pentru schimbarea plăcii, iar cei care se fac vinovați, să-și repare greșeala. O altă problemă pentru care a venit la ședință o constituie faptul că i-a dat domnului primar niște poze pe sticlă, care nu i-au fost înapoiate și pe care le vrea înapoi.

Domnul primar îl întreabă pe domnul Bran Petru dacă este al dumnealui ce s-a găsit în arhivă.

Domnul Bran Petru spune că acele poze nu au fost găsite în arhiva Primăriei. Le-a găsit fiul său, în momentul renovării casei.

Domnul primar spune că domnul Bran Petru a fost primar și la încetarea mandatului a luat poze, a luat tot din Căminul Cultural. Dacă nu va mai fi primar, nu va lua buldoexcavatorul. Spune că domnul Bran Petru a luat catargul de la școală ca fiind al dumnealui.

Domnul Bran Petru spune că el a adus catargul, l-a vopsit și l-a montat. Domnul Maxim Emil, omul de serviciu de la școală, i-a spus că doamna director a zis să taie catargul, ca să nu se încline.

Domnul primar spune că pozele pe sticlă sunt ale Primăriei, fiind găsite în arhiva instituției. Îi solicită domnului Bran Petru să demonstreze că sunt ale dumnealui.

Domnul Bran Petru spune că poate să demonstreze acest lucru cu martori.

Domnul consilier local Cordelea Claudiu-Ioan întreabă dacă le pot vedea și domnii consilieri locali.

Domnul primar spune nu le pot vedea în acel moment, deoarece sunt în arhivă. Le va arăta pozele.

I se dă cuvântul domnului Țăranu Vasile, din satul Săliștea, pentru a-și expune problema pentru care a venit la ședință.

Domnul Țăranu Vasile spune că are pădure pentru care a plătit impozit. A depus cerere pentru marcarea, însă domnul inginer Macarie Daniel-Ioan i-a spus că nu poate marca deoarece pădurea nu e a dumnealui.

Domnul consilier local Macarie Daniel-Ioan spune că nu a fost la măsurători. Crede că trebuie convocat domnul Simedru Nicolae. Proprietar este Composesoratul de la Vinerea, care a întocmit amenajament silvic în acel loc.

Domnul Țăranu Vasile spune că nu este vinovat. Pe locul care-i aparține sunt tăiate lemne.

Domnul primar îl întreabă dacă are titlu de proprietate și dacă a tăiat lemne acolo. Spune că Primăria nu poate păzi pădurea.

Domnul Țăranu Vasile spune că altcineva a tăiat lemne acolo. A făcut plângere la Poliție, fără niciun rezultat. Patru ani sunt de atunci.

Domnul primar spune că este necesar un topograf pentru identificare.

Domnul Țăranu Vasile întreabă dacă Primăria orașului Cugir a venit la măsurătoare.

Doamna referent Dat Ana răspunde afirmativ. Spune că discuția nu-și are rostul. Trebuie văzut în teren. S-a făcut delimitarea. A durat mult timp pentru marcarea. Trebuie să vină în teren și Ocolul Silvic. Nu poate spune că s-a marcat sau s-a tăiat. Spune că domnul Țăranu Vasile trebuie să-și facă măsurătoarea ca proprietar.

Domnul primar spune că este vorba despre grănițuire și de competența Poliției.

Domnul Țăranu Vasile spune că locul este marcat de Ocolul Silvic.

Domnul consilier local Macarie Daniel-Ioan spune că acolo este Composesoratul. Nu știe exact al cui este terenul. Trebuie făcută expertiză.

Domnul primar spune că Ocolul Silvic doar prestează servicii și îl îndeamnă pe domnul Țăranu Vasile să facă cerere la Poliție.

Doamna referent Dat Ana spune că, atunci când au fost în teren, nu au fost probleme. Acestea au apărut după patru săptămâni, când i s-au tăiat lemnele.

Domnul primar spune că vor veni în teren reprezentanți ai Primăriei.

Doamna Dat Ana spune că amenajamentul silvic este în regulă.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi,

- Proiect de hotărâre nr. 9 din 27.01.2023 privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Săliștea, județul Alba, pe anul 2022

Inițiator: primar – Stănilă Aurel-Emil

Raportul compartimentului de resort – întocmit de domnul contabil Ledrer Francisc Cristian

Avizele comisiilor de specialitate – prezintă domnii Linuț Gheorghe-Mircea, Cugerean Ioan-Valentin, Martin Tiberiu-Constantin.

Secretarul general al comunei informează președintele de ședință că proiectul de hotărâre trebuie adoptat cu majoritate absolută (primul număr natural mai mare decât jumătate din totalul consilierilor locali în funcție).

Se acordă:

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 2 - juridică și de disciplină, muncă și protecție socială;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 3 – pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte.

După prezentarea materialelor, domnul președinte de ședință solicită consilierilor să se înscrie la cuvânt pentru discuții, observații sau propuneri.

Nefiind solicitări pentru discuții, observații sau propuneri, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 9 voturi pentru, 2 abțineri – Bran Petru-Valentin, Cordelea Claudiu-Ioan.

Se adoptă hotărârea nr. 15.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi,

- Proiect de hotărâre nr. 10 din 31.01.2023 privind aprobarea planului pentru asigurarea resurselor umane, materiale și financiare, destinate prevenirii și gestionării situațiilor de urgență, pe anul 2023

Inițiator: primar – Stănilă Aurel-Emil

Raportul compartimentului de resort – întocmit de domnul șef S.V.S.U. Țîrlea Daniel-Viorel

Avizele comisiilor de specialitate – prezintă domnii Linuț Gheorghe-Mircea, Cugerean Ioan-Valentin, Martin Tiberiu-Constantin.

Secretarul general al comunei informează președintele de ședință că proiectul de hotărâre trebuie adoptat cu majoritate absolută (primul număr natural mai mare decât jumătate din totalul consilierilor locali în funcție).

Se acordă:

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 2 - juridică și de disciplină, muncă și protecție socială;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 3 – pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte.

După prezentarea materialelor, domnul președinte de ședință solicită consilierilor să se înscrie la cuvânt pentru discuții, observații sau propuneri.

Nefiind solicitări pentru discuții, observații sau propuneri, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 11 voturi pentru.

Se adoptă hotărârea nr. 16.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi,

- Proiect de hotărâre nr. 11 din 31.01.2023 privind aprobarea transferului sumei de 44.150 lei, reprezentând cotizații și contribuții pentru anul 2023 datorate de comuna Sălișteea asociațiilor din care face parte

Inițiator: primar – Stănilă Aurel-Emil

Raportul compartimentului de resort – întocmit de doamna inspector Julescu Alexandra-Maria

Avizele comisiilor de specialitate – prezintă domnii Linuț Gheorghe-Mircea, Cugerean Ioan-Valentin, Martin Tiberiu-Constantin.

Secretarul general al comunei informează președintele de ședință că proiectul de hotărâre trebuie adoptat cu majoritate absolută (primul număr natural mai mare decât jumătate din totalul consilierilor locali în funcție).

Se acordă:

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 2 - juridică și de disciplină, muncă și protecție socială;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 3 – pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte.

După prezentarea materialelor, domnul președinte de ședință solicită consilierilor să se înscrie la cuvânt pentru discuții, observații sau propuneri.

Domnul primar informează consilierii locali că U.A.T. Săliștea face parte din mai multe asociații. Chiar dacă suma necesară pentru plata tuturor cotizațiilor a fost aprobată în bugetul local, trebuie adoptată hotărâre distinctă.

Nemaifiind solicitări pentru discuții, observații sau propuneri, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 11 voturi pentru.

Se adoptă hotărârea nr. 17.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi,

- Proiect de hotărâre nr. 12 din 31.01.2023 privind aprobarea alocării sumei de 60.000 lei Parohiei Ortodoxe Tărtăria

Inițiator: primar – Stănilă Aurel-Emil

Raportul compartimentului de resort – întocmit de doamna inspector Julescu Alexandra-Maria

Avizele comisiilor de specialitate – prezintă domnii Linuț Gheorghe-Mircea, Cugerean Ioan-Valentin, Martin Tiberiu-Constantin.

Secretarul general al comunei informează președintele de ședință că proiectul de hotărâre trebuie adoptat cu majoritate absolută (primul număr natural mai mare decât jumătate din totalul consilierilor locali în funcție).

Se acordă:

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 2 - juridică și de disciplină, muncă și protecție socială;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 3 – pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte.

După prezentarea materialelor, domnul președinte de ședință solicită consilierilor să se înscrie la cuvânt pentru discuții, observații sau propuneri.

Domnul primar spune că nu este vorba despre răutate, că nu se vrea. Toată lumea trebuie să aibă acces la banii publici. Nu pot refuza alocarea banilor Parohiei Ortodoxe Tărtăria. Sunt limitați la secțiunea funcționare. Preotul de la Tărtăria a venit cu un deviz ca

și preotul de la Săliște. La biserica din satul Tărtăria sunt probleme cu acoperișul. Este vorba despre o lucrare mare. Dacă vin și alte biserici cu documente, trebuie să le dea bani. A apărut o problemă tehnică fără intenție pentru plata sumei de 83.000 lei Parohiei Ortodoxe Săliște. Dacă pe parcursul anului se mai dau bani prin rectificări, se pot da bani și altor unități de cult.

Domnul consilier local Julescu Radu-Emil consideră că ar trebui să i se dea fiecărei biserici o parte din bani. Suma prevăzută în proiectul de hotărâre este dedicată numai Parohiei Ortodoxe Tărtăria. Nu va face nici Parohia Ortodoxă Tărtăria mai nimic, pentru că nu ajung banii. Preoții trebuiau să se pună de acord.

Domnul consilier local Martin Tiberiu-Constantin spune că preotul de la Tărtăria a zis că nu renunță.

Domnul consilier local Cordelea Claudiu-Ioan consideră că trebuia terminată lucrarea la biserica din satul Săliște.

Domnul primar spune că preotul de la Tărtăria a zis că aproape că le plouă în cap.

Domnul consilier local Julescu Radu-Emil spune că a întrebat mai mulți oameni din satul Tărtăria, care au zis că nu este adevărat.

Domnul consilier local Muntean Ioan-Lucian spune că la biserica din satul Tărtăria stranele sunt 100% contribuția oamenilor.

Domnul consilier local Macarie Daniel-Ioan spune că a fost aprobată suma de 83.000 lei pentru biserica Săliște pe anul acesta.

Domnul consilier local Julescu Radu-Emil consideră că banii trebuiau împărțiți după cum au depus cerere.

Secretarul general al comunei spune că o altă împărțire a banilor nu este posibilă, deoarece nu au depus amendament în acest sens.

Domnul consilier local Macarie Daniel-Ioan spune că într-o comună mică trebuie să existe înțelegere.

Nemaifiind solicitări pentru discuții, observații sau propuneri, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 7 voturi pentru, 2 voturi împotriva – Cordelea Claudiu-Ioan, Bran Petru-Valentin, 2 abțineri – Bogdan Gheorghe-Nelu, Julescu Radu-Emil.

Se adoptă hotărârea nr. 18.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi,

- Proiect de hotărâre nr. 13 din 31.01.2023 privind aprobare program de manifestări culturale, educative, sportive, pe anul 2023

Inițiator: primar – Stănilă Aurel-Emil

Raportul compartimentului de resort – întocmit de secretarul general al comunei Ionescu Mihaela-Alina

Avizele comisiilor de specialitate – prezintă domnii Linuț Gheorghe-Mircea, Cugerean Ioan-Valentin, Martin Tiberiu-Constantin.

Secretarul general al comunei informează președintele de ședință că proiectul de hotărâre trebuie adoptat cu majoritate absolută (primul număr natural mai mare decât jumătate din totalul consilierilor locali în funcție).

Se acordă:

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 2 - juridică și de disciplină, muncă și protecție socială;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 3 – pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte.

După prezentarea materialelor, domnul președinte de ședință solicită consilierilor să se înscrie la cuvânt pentru discuții, observații sau propuneri.

Domnul primar informează consilierii locali că au fost prevăzuți bani în bugetul local pentru aceste evenimente. Pentru evenimentul “Fiii satului” a purtat discuții cu Centrul de Cultură “Augustin Bena” Alba. Referitor la evenimentul “Nunta de aur”, spune că a discutat cu părintele Marin Gheorghe și au stabilit să facă “Ziua persoanelor singure”. S-a gândit la niște cadouri pentru evenimentul “Ziua Copilului”, pe grupe de copii. Consideră că nu a făcut abuzuri prin stabilirea evenimentelor prevăzute în proiectul de hotărâre.

Domnul consilier local Cordelea Claudiu-Ioan spune că nu e abuz, e campanie electorală.

Domnul primar spune că nu este an electoral.

Domnul consilier local Muntean Ioan-Lucian consideră că trebuie luată legătura cu băieții din sat pentru muzică. Sunt tineri care practică muzica. Ar trebui un îndrumător. Domnul Sima Dragoș Cosmin ar vrea să facă acest lucru.

Domnul primar spune că a discutat și el cu domnul Sima Dragoș Cosmin despre acest lucru.

Nemaifiind solicitări pentru discuții, observații sau propuneri, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 9 voturi pentru, 2 voturi împotriva – Cordelea Claudiu-Ioan, Bran Petru-Valentin.

Se adoptă hotărârea nr. 19.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi,

- Proiect de hotărâre nr. 14 din 15.02.2023 privind aprobarea decontării navetei cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar din cadrul Școlii Gimnaziale „David Prodan” Săliștea, județul Alba

Inițiator: primar – Stănilă Aurel-Emil

Raportul compartimentului de resort – întocmit de doamna inspector Julescu Alexandra-Maria

Avizele comisiilor de specialitate – prezintă domnii Linuț Gheorghe-Mircea, Cugerean Ioan-Valentin, Martin Tiberiu-Constantin.

Secretarul general al comunei informează președintele de ședință că proiectul de hotărâre trebuie adoptat cu majoritate absolută (primul număr natural mai mare decât jumătate din totalul consilierilor locali în funcție).

Se acordă:

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 2 - juridică și de disciplină, muncă și protecție socială;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 3 – pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte.

După prezentarea materialelor, domnul președinte de ședință solicită consilierilor să se înscrie la cuvânt pentru discuții, observații sau propuneri.

Domnul primar spune că domnul consilier local Cordelea Claudiu-Ioan nu este de acord să li se dea copiilor cadouri de ziua lor, dar este de acord cu decontarea navetei cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar.

Domnul consilier local Cordelea Claudiu-Ioan spune că este de acord cu cadourile pentru copii, dar i-a "lovit" cu prea multe evenimente dintr-o dată, în condițiile în care până în acel moment domnul primar nu era de acord cu astfel de evenimente.

Domnul primar spune că a văzut că sunt solicitate asemenea evenimente de către cetățenii comunei.

Nemaifiind solicitări pentru discuții, observații sau propuneri, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu 11 voturi pentru.

Se adoptă hotărârea nr. 20.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi,

- Proiect de hotărâre nr. 15 din 15.02.2023 privind aprobarea ajustării tarifare, începând cu data de 01.03.2023, a prețului și tarifului pentru serviciile de alimentare cu apă și de canalizare practicate în aria de operare de către APA C.T.T.A S.A. ALBA, în comuna Săliștea, județul Alba

Inițiator: primar – Stănilă Aurel-Emil

Raportul compartimentului de resort – întocmit de domnul administrator public Chiriluş Marcel-Teofil

Avizele comisiilor de specialitate – prezintă domnii Linuț Gheorghe-Mircea, Cugerean Ioan-Valentin, Martin Tiberiu-Constantin.

Secretarul general al comunei informează președintele de ședință că proiectul de hotărâre trebuie adoptat cu majoritate absolută (primul număr natural mai mare decât jumătate din totalul consilierilor locali în funcție).

Se acordă:

- aviz nefavorabil din partea comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- aviz nefavorabil din partea comisiei de specialitate nr. 2 - juridică și de disciplină, muncă și protecție socială;

- aviz nefavorabil din partea comisiei de specialitate nr. 3 – pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte.

După prezentarea materialelor, domnul președinte de ședință solicită consilierilor să se înscrie la cuvânt pentru discuții, observații sau propuneri.

Domnul primar spune că despre acest subiect au discutat în ședința anterioară de consiliu. Dacă nu se dă un răspuns Asociației Apa Alba, poate să treacă tacit. Nu pot accepta așa ceva.

Nemaifiind solicitări pentru discuții, observații sau propuneri, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care se respinge cu 11 voturi împotriva.

Nu se adoptă hotărâre.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi,

- Proiect de hotărâre nr. 16 din 15.02.2023 privind modificarea hotărârii Consiliului Local Săliștea nr. 19 din 31.03.2021 privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Săliștea, județul Alba

Inițiatori: consilieri locali – Bran Petru-Valentin, Cordelea Claudiu-Ioan, Bogdan Gheorghe-Nelu, Martin Tiberiu-Constantin

Raportul compartimentului de resort – întocmit de secretarul general al comunei Ionescu Mihaela-Alina

Avizele comisiilor de specialitate – prezintă domnii Linuț Gheorghe-Mircea, Cugerean Ioan-Valentin, Martin Tiberiu-Constantin.

Secretarul general al comunei informează președintele de ședință că proiectul de hotărâre trebuie adoptat cu majoritate absolută (primul număr natural mai mare decât jumătate din totalul consilierilor locali în funcție).

Se acordă:

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 2 - juridică și de disciplină, muncă și protecție socială;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 3 – pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte.

După prezentarea materialelor, domnul președinte de ședință solicită consilierilor să se înscrie la cuvânt pentru discuții, observații sau propuneri.

Domnul consilier local Julescu Radu-Emil consideră că nu ar fi rău să se filmeze ședințele de consiliu.

Domnul primar spune că nu are nimic împotrivă. Șeful PSD s-a reactivat și face afirmații mincinoase. Spune că nu s-a opus acestei idei. Sistemul de supraveghere stradală poate fi accesat doar de Primărie, Poliție. Sistemul nu ar permite acest lucru, deoarece tehnic se blochează. A dat acceptul Poliției. Pentru a nu mai avea paznici comunali, a pus camere de supraveghere stradală. A pus camere care pot să identifice numerele mașinilor. Sunt necesare pentru situații de urgență, pentru cei care aruncă gunoiul unde nu trebuie.

Domnul consilier local Cordelea Claudiu-Ioan spune că în municipiul Alba Iulia cetățenii au acces la camerele de supraveghere stradală.

Domnul primar spune că, dacă au probleme, pot să meargă la Poliție.

Domnul consilier local Muntean Ioan-Lucian spune că în orașele mari sunt câteva camere la care cetățenii pot avea acces.

Domnul consilier local Bogdan Gheorghe-Nelu spune că vor să vadă câteva camere pe strada principală.

Domnul primar spune că nici secretarul general al comunei nu a fost de acord cu filmarea ședințelor de consiliu, într-o ședință anterioară.

Secretarul general al comunei informează consilierii locali că, așa cum a spus și într-o ședință anterioară, nu îi place să fie filmată, dar aceasta este o chestiune personală. Asta nu înseamnă că nu este legală filmarea ședințelor de consiliu. Este legal acest lucru. Consideră că accesul la camerele de supraveghere stradală trebuie să fie limitat la un număr redus de angajați și, în mod excepțional, instituții precum Poliția sau Jandarmeria pot avea acces temporar la sistemele de supraveghere video, numai cu acordul expres al primarului comunei Săliște.

Domnul primar spune că trebuia formulat amendament la proiectul privind aprobarea bugetului local. Nu sunt bani suficienți. Nu este suficientă o singură cameră video. Consideră că există transparență. Se postează hotărârile de consiliu, procesele-verbale ale ședințelor de consiliu. Trebuie să se gândească bine la acest lucru. În prezența camerelor video trebuie să vorbești altfel, să fii atent ce vorbești. Cetățenii pot să vină la ședințe.

Nemaifiind solicitări pentru discuții, observații sau propuneri, domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care se respinge cu 5 voturi pentru, 1 vot împotriva – Cugerean Ioan-Valentin, 5 abțineri – Macarie Daniel-Ioan, Julescu Radu-Emil, Cioran Dragomir-Florin, Linuț Gheorghe-Mircea, Miclea Viorel-Ovidiu.

Nu se adoptă hotărâre.

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi,

- Proiect de hotărâre nr. 17 din 15.02.2023 privind stabilirea pășunilor disponibile și aprobarea condițiilor de închiriere a acestora prin atribuire directă în anul 2023

Inițiator: primar – Stănilă Aurel-Emil

Raportul compartimentului de resort – întocmit de doamna referent Dat Ana

Avizele comisiilor de specialitate – prezintă domnii Linuț Gheorghe-Mircea, Cugerean Ioan-Valentin, Martin Tiberiu-Constantin.

Secretarul general al comunei informează președintele de ședință că proiectul de hotărâre trebuie adoptat cu majoritate absolută (primul număr natural mai mare decât jumătate din totalul consilierilor locali în funcție).

Se acordă:

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 1 - pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 2 - juridică și de disciplină, muncă și protecție socială;

- aviz favorabil din partea comisiei de specialitate nr. 3 – pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, activități socio-culturale, culte.

După prezentarea materialelor, domnul președinte de ședință solicită consilierilor să se înscrie la cuvânt pentru discuții, observații sau propuneri.

Domnul viceprimar este de acord ca pășunea să fie închiriată doar de către Asociația crescătorilor de animale, care are drept de preemțiune. Nu este de acord cu cererile depuse de către domnii Sima Dragoș Cosmin și Martin Darius Nicolae.

Domnul primar spune că secretarul general al comunei a făcut proiectul de hotărâre cum a știut. Nu știe dacă prețul de închiriere este în regulă, dacă este real.

Secretarul general al comunei spune că prețul de închiriere se stabilește ca diferență dintre valoarea ierbii disponibile pentru animale și valoarea totală a cheltuielilor cu implementarea proiectului de amenajament pastoral. Valoarea ierbii disponibile pentru animale reprezintă produsul dintre producția anuală disponibilă de iarbă și prețul mediu al ierbii stabilit, în condițiile legii, prin hotărârea Consiliului Județean Alba, care este de 0,11 lei/kg. Prin urmare valoarea ierbii se calculează fără dificultate. Probleme sunt cu calculul cheltuielilor privind implementarea amenajamentului pastoral. Consideră că în amenajamentul pastoral trebuiau incluse devize estimative, așa cum a văzut în cel al Primăriei comunei Nămolosa, județul Galați, întocmit în anul 2017 și așa cum a văzut că este specificat și într-o documentație a Instituției Prefectului – județul Bacău. A solicitat în scris Direcției Agricole Alba sprijinul pentru întocmirea acestor devize estimative. Direcția Agricolă a răspuns că nu pot întocmi aceste devize și că aceste cheltuieli se stabilesc pe baza caietului de lucrări pe care chiriașul trebuie să-l întocmească. În fiecare an reprezentantul Primăriei trebuie să verifice cele consemnate în caiet în paralel cu observațiile din teren. În anul 2022, Asociația crescătorilor de animale a avut contract de închiriere doar până în data de 11 mai, deci nu se pot calcula cheltuielile pe anul întreg.

Pentru calculul prețului de închiriere a avut la dispoziție cheltuielile făcute de asociație în anul 2021, pe care i le-a solicitat acesteia în scris, dar fără a prezenta și documente contabile.

Domnul consilier local Macarie Daniel-Ioan spune că chiriașul este obligat să respecte amenajamentul și contractul. Dă citire art. 9, alin. 2² – 4 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră:

“(2²) Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul localității respective care solicită încheierea de contracte de închiriere pentru pajiștile aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor depun un tabel cu membrii asociației, crescătorii locali de animale având un număr de animale înscrise în RNE și/sau în SIIE care asigură încărcătura minimă, conform prevederilor art. 10 alin. (1).

(3) Consiliile locale ale comunelor, orașelor, respectiv ale municipiilor vor dispune cu privire la inițierea procedurii de concesionare/închiriere până la data de 1 martie a fiecărui an, în baza hotărârii consiliului local al comunei, orașului, respectiv al municipiului.

(4) Anual, până la data de 1 martie, primarii comunelor, orașelor, respectiv ai municipiilor verifică respectarea încărcăturii de animale/ha/contract, în corelare cu suprafețele utilizate, și stabilesc disponibilul de pajiști ce pot face obiectul concesionării/închirierii ulterioare”.

Domnul consilier local Julescu Radu-Emil spune că nu depun acum cereri. Este vorba despre contractele în derulare.

Domnul consilier local Macarie Daniel-Ioan spune că se menționează în actul normativ despre verificarea încărcăturii, până la 1 martie trebuind să depună tabelele privind încărcătura.

Domnul consilier local Julescu Radu-Emil spune că la capitolul încărcătură comuna stă bine. Întrebă dacă se dă pășunea pentru pescării.

Domnul consilier local Muntean Ioan-Lucian spune că domnul Sima Dragoș Cosmin a cerut studiu pedologic. Este de acod cu licitația. Dacă studiul va spune că terenul este neproductiv, va trebui făcută licitație.

Domnul consilier local Julescu Radu-Emil consideră că, dacă văcarii au dus vacile pe acel teren să pască, înseamnă că nu este neproductiv.

Secretarul general al comunei informează consilierii locali că pășunile de pe raza comunei Sălișteea sunt în domeniul privat. Conform O.U.G. nr. 34/2013, procedura este atribuirea directă, către asociații ale crescătorilor de animale, crescători de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau în SIIE, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității. Asociațiile au drept de preemțiune. Dacă nu se atribuie direct toată suprafața, ceea ce rămâne se atribuie prin licitație. Tot prin licitație se atribuie și pășunile aflate în domeniul public.

Domnul primar spune că cele 8 ha solicitate de către domnul Sima Dragoș Cosmin au fost folosite la APIA.

Domnul consilier local Muntean Ioan-Lucian întreabă dacă pe terenul respectiv a luat comuna subvenție.

Domnul primar spune că nu se știe.

Domnul consilier local Julescu Radu-Emil consideră că, dacă chemi doi prieteni să spună că terenul este neproductiv, va fi neproductiv.

Domnul primar spune că Direcția Agricolă face asta. Consiliul Local trebuie să scoată bani la bugetul local.

Domnului consilier local Muntean Ioan-Lucian îi este indiferent cine va lua suprafața de teren de 8 ha, important fiind să vină bani la bugetul local.

Domnul primar spune că amenajamentul pastoral al comunei s-a făcut printre primele în județ. Trebuie să insiste la Direcția Agricolă Alba pentru devizele estimative. Spune că trebuie aduși bani la bugetul local, dar trebuie ajutați și crescătorii de animale. Consideră că dacă asociația ar fi făcut lucrări acolo, nu ar mai fi cerut domnul Sima Dragoș Cosmin.

Domnul consilier Julescu Radu-Emil spune că s-a mai decolmatat. Întreabă ce se întâmplă dacă domnul Sima Dragoș Cosmin face acolo balastieră.

Domnul consilier local Muntean Ioan-Lucian întreabă dacă se supune la vot realizarea studiului.

Domnul consilier local Julescu Radu-Emil spune că, dacă este declarat neproductiv, va fi atribuit direct. Consideră că trebuie dat asociației. Trebuie stabilit un preț de închiriere mai mare, deoarece obțin subvenție. Întreabă ce oferă domnul Sima Dragoș Cosmin, ce beneficii are comuna, dacă face cumva locuri de muncă, ce beneficii sunt dacă concesionează pe 49 de ani.

Secretarul general al comunei spune că, dacă terenul va fi declarat neproductiv, se va face licitație. Atribuirea directă este doar pentru pășuni.

Domnul consilier local Muntean Ioan-Lucian spune că nu este neproductiv, este mlaștină. A fost acolo, a văzut în ce stare este.

Domnul consilier local Julescu Radu-Emil spune că vacile au păscut acolo, până în mlaștină. Nu a fost neproductiv. Canalele au ajutat pe timp de secetă.

Secretarul general al comunei consideră că proiectul de hotărâre ar trebui amânat din nou pentru clarificarea problemelor legate de suprafața de 8 ha și de prețul de închiriere.

Domnul consilier local Julescu Radu-Emil spune că Primăria orașului Cugir a primit de la Consiliul Județean Alba informații despre prețul de închiriere.

Secretarul general al comunei spune că probabil Primăria orașului Cugir a primit hotărârea Consiliului Județean Alba privind stabilirea prețurilor medii la principalele produse agricole pe baza cărora se calculează veniturile din arendă în anul 2023, în județul Alba, în care este specificat prețul mediu stabilit pentru masa verde iarbă de 0,11 lei/kg, preț care se ia în calcul pentru stabilirea valorii ierbii disponibile pentru animale. Spune că are acea hotărâre. Problema o constituie cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral. Probabil Primăria orașului Cugir are specialiști, ingineri care pot să întocmească devize de lucrări.

Domnul primar îl întreabă pe domnul consilier local Julescu Radu-Emil de unde știe că se scoate din circuit acel teren de 8 ha.

Domnul consilier local Julescu Radu-Emil spune că acolo se va ajunge.

Domnul consilier local Cugerean Ioan-Valentin consideră că cel căruia i se va da acest teren trebuie să fie conștient că îl ia pentru mai mulți ani.

Domnul consilier local Cordelea Claudiu-Ioan întreabă dacă domnul Sima Dragoș Cosmin va mai face investiții, dacă nu concesionează pe 49 de ani.

Domnul primar anunță că retrage proiectul de hotărâre de pe ordinea de zi.

Domnul consilier local Julescu Radu-Emil întreabă de ce trebuie Primăria să cheltuiască bani cu studiul și apoi să-l dea pentru perioada de 49 de ani.

Domnul consilier local Cordelea Claudiu-Ioan spune că poate studiul va stabili că este pășune.

Domnul primar îl întreabă pe domnul consilier local Julescu Radu-Emil de ce spune că dă terenul domnului Sima Dragoș Cosmin.

Domnul consilier local Julescu Radu-Emil spune că domnul Sima Dragoș Cosmin este toată ziua la Primărie. Spune că știe ce se urmărește. Întreabă cine este Sima Dragoș Cosmin.

Domnul primar întreabă cine este asociația.

Domnul consilier local Julescu Radu-Emil consideră că trebuie stabilit cât costă studiul.

Domnul consilier local Cordelea Claudiu-Ioan consideră că, dacă studiul costă 100.000 lei, nu se merită.

Domnul primar spune că asociația a fost cel mai bun client. A închiriat 62 ha, iar la A.P.I.A. a declarat 70 ha.

Având în vedere că proiectul de hotărâre privind închirierea pășunilor disponibile a fost retras de către inițiator de pe ordinea de zi, cererile Asociației crescătorilor de animale "Drejmăreana" și ale domnilor Sima Dragoș Cosmin și Martin Darius Nicolae, care au legătură cu acest proiect, sunt amânate pentru discutarea acestora într-o ședință ulterioară de consiliu local.

Domnul consilier local Cugerean Ioan-Valentin întreabă de ce nu se poate stabili un preț de închiriere de 1.000 lei/ha. Dacă alte Primării au stabilit 750 lei/ha, ei pot să stabilească 500 lei/ha.

Domnul primar spune că trebuie stabilit un preț legal, real, nu o aberație.

Domnul consilier local Macarie Daniel-Ioan consideră că trebuie stabilită baza legală în mod corect.

Domnul consilier local Julescu Radu-Emil consideră că trebuie amânat tot și mers pe teren. Soluția este să se știe cât costă studiul și apoi să fie supus la vot.

Domnul primar spune că se va interesa cât costă studiul. Trebuie găsit ceva să îi ajute cu devizele estimative. În lege se vorbește despre faptul că Primăria trebuie să facă verificări în teren.

Nu se adoptă hotărâre.

Nemaifiind alte puncte pe ordinea de zi, domnul Miclea Viorel-Ovidiu, președintele de ședință, anunță că s-au epuizat toate punctele de pe ordinea de zi și declară închise lucrările ședinței ordinare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Viorel-Ovidiu Miclea**

**SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Alina Ionescu**